Référence

Scannez le code QR pour voir la propriété

Lagoa e Carvoeiro - Maison

3
Des chambres

3
Salles de bain

247
Aire (m²)

Garage

Piscine

N/A
(EUR €)

Villa 3 chambres avec vue sur le parcours de golf

Villa de trois chambres située au calme avec une vue privilégiée sur le golf,
En entrant dans cette propriété par le grand hall, nous trouvons deux chambres, une salle de bain complète, un salon et une salle à manger spacieux et une grande cuisine équipée avec accès à la buanderie.
Au premier étage, nous avons une chambre spacieuse avec salle de bains et dressing. Du balcon de cette chambre, nous avons une vue privilégiée sur le parcours de golf.

Dans la zone de loisirs en plein air, il y a une fantastique piscine insérée dans la parcelle de 1 823 mètres carrés et un vaste jardin.

Vitor Falcão
Fondateur et consultant immobilier
(+351) 930 406 103 ²
vitor.falcao@ourhomeportugal.com

A l’entrée de la propriété il y a un garage.
Propriété vendue meublée et équipée de chauffage au sol.
Villa idéale pour vos vacances ou résidence permanente.

Le Resort dispose de 2 terrains de golf, deux clubs houses avec restaurant et bar et pour compléter, nous avons également des courts de tennis et plusieurs piscines communes à l’usage des propriétaires et des invités.

Réservez votre visite à cette magnifique maison maintenant pour commencer à changer votre vie aujourd’hui.

Lors de l’achat de votre maison chez nous, vous pouvez profiter de divers services tels que: soutien financier, conseils fiscaux, soutien juridique personnalisé

Régime fiscal des résidents non habituels

Avantages concurrentiels :
Taxation, pour une période de 10 ans, à un taux fixe de l’IRS de 20% dans certaines circonstances sur les revenus du travail gagné au Portugal;

L’absence de double imposition en cas de revenus de pension et de travail indépendant et dépendant à l’étranger

Vitor Falcão
Fondateur et consultant immobilier
(+351) 930 406 103 ²
vitor.falcao@ourhomeportugal.com

Référence

Scannez le code QR pour voir la propriété

Caractéristiques de la propriété

- Chauffage
- Machine a laver la vaisselle
- Armoires encastrées
- Dressing
- Piscine
- Jardins
- Garage
- Condominium privé
- Stockage
- Système d'entrée vidéo
- Porte de garage électrique
- Garde-manger
- Parking
- Barbecue
- Porte de sécurité
- Certification énergétique: C
- Machine à laver
- Air-conditionner
- Cuisine équipée
- Thermoaccumulateur
- Proximité: Aéroport, Montagne, Plage, Cours de golf, Centre commercial, Restaurants, Ville, Champ Ouvrir, Hôpital, Pharmacie, Terrain de jeux
- Terrasse
- Meublé
- Blanchisserie
- Vue: Vue sur la campagne, Vue sur golf, Vue sur la montagne, Vue sur la piscine, Vue village, Vue sur Jardin
- Double vitrage
- Arrosage automatique
- Égout
- Chauffage solaire
- Barbecue
- Vue imprenable
- L'eau du robinet

Vitor Falcão
Fondateur et consultant immobilier
(+351) 930 406 103 ²
vitor.falcao@ourhomeportugal.com