



Olhão - Appartement



 2
Des chambres

 3
Salles de bain

 160
Aire (m²)


Garage


Piscine

1 200 000 €
(EUR €)

Appartement 2 chambres

Appartement de 160m² avec 2 chambres, piscine privée, terrasse et vue imprenable, Situé dans la charmante ville d'Olhão, cet appartement moderne et luxueux est la maison de vos rêves !

Profitez d'une vue imprenable sur la mer et la campagne depuis votre balcon privé. La copropriété privée propose une piscine pour des baignades rafraîchissantes lors des chaudes journées d'été. Doté d'une cuisine entièrement équipée, de la climatisation, du double vitrage et des volets électriques, cet appartement a été conçu pour un maximum de confort et de commodité.

Son emplacement à proximité de l'aéroport, des plages, des terrains de golf et des commerces de proximité rend cette propriété encore plus attractive. Avec un certificat énergétique A+, vous pourrez profiter d'une maison durable et efficace.



Vitor Falcão

Fondateur et consultant immobilier

(+351) 930 406 103 ²

vitor.falcao@ourhomeportugal.com

T +351 930 406 103 ² · E info@ourhomeportugal.com

Avenida Luisa Todi n 277 - 2900-450 Setúbal
AMI 22847-AMI

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



Cet appartement lumineux et aéré est parfait pour ceux qui recherchent qualité de vie et confort. Planifiez dès maintenant votre visite et laissez-vous enchanter par ce petit coin de paradis en Algarve

Olhão - Portugal

Située à l'est de Faro, dans l'Algarve de l'Est, Olhão, est l'un des endroits surplombant les paysages époustouflants de la Ria Formosa et est considérée comme l'une des 7 merveilles du Portugal. Terre de pêcheurs, avec des bateaux rudimentaires, des maisons blanches à l'architecture cubiste, des marchés aux poissons et légumes et une vue panoramique sur les petites îles qui protègent l'estuaire de la mer, font de l'emplacement de ce développement un lieu unique où les moments simples de la vie ont vraiment du sens.

C'est l'une des quatre destinations ornithologiques préférées du Portugal et l'endroit idéal pour se reposer, réfléchir et profiter des vastes plages de sable fin et d'eau chaude.

Ici, vous pourrez également vous détendre tout en profitant de la marina, des plus beaux terrains de golf de l'Algarve et même pratiquer des sports extrêmes tels que le canoë, la planche à voile et la voile.

Les sommes relatives aux frais dus de toute nature, ainsi que les frais de notaire et d'enregistrement seront à la charge de l'acheteur ; La commission du courtier doit être payée par le vendeur, comme le stipule la loi portugaise. La disponibilité du bien sera convenue. Tout le matériel est basé sur des informations que nous considérons comme fiables



Vitor Falcão

Fondateur et consultant immobilier

(+351) 930 406 103 ²

vitor.falcao@ourhomeportugal.com

T +351 930 406 103 ² · E info@ourhomeportugal.com

Avenida Luisa Todi n 277 - 2900-450 Setúbal

AMI 22847-AMI

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



Caractéristiques de la propriété

- Machine à laver
- Air-conditionner
- Piscine
- Garage
- Entraînement unidirectionnel
- Vue: Vue sur mer, Vue sur la plage, Vue sur Marina/Port, Vue sur la ville, Vue sur la piscine, Vue sur l'urbanisation
- Système d'entrée vidéo
- Double vitrage
- Situation centrale
- Porte de sécurité
- Certification énergétique: A+
- Machine à laver la vaisselle
- Armoires encastrées
- Proximité: Aéroport, Montagne, Plage, Cours de golf, Centre commercial, Restaurants, Ville, Champ Ouvrir, Pharmacie, Transports publics, Écoles, Terrain de jeux
- Condominium privé
- Stockage
- Propriété en première ligne
- Ascenseur
- Stores Electriques
- Parking
- Vue imprenable
- L'eau du robinet



Vitor Falcão

Fondateur et consultant immobilier

(+351) 930 406 103 ²

vitor.falcao@ourhomeportugal.com

T +351 930 406 103 ² · E info@ourhomeportugal.com

**Avenida Luisa Todi n 277 - 2900-450 Setúbal
AMI 22847-AMI**

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)