



Foz do Arelho - Développement immobilier



Superficie du terrain Piscine
(m²)

N/A
(EUR €)

Centre de villégiature et country club

La station de 57,6 hectares comprend :

- 79 parcelles d'une moyenne de 5.260,00 m² pour la construction de villas individuelles
- 16 types de villas au choix, avec une moyenne de 425,00 m² au-dessus du sol et 370,00 m² dans un rez-de-chaussée inférieur reliant le jardin et la piscine
- 1 parcelle pour la construction de 80 Suites
- 1 Country Club qui, avec les Suites, forme un « Suites Hotel »
- 1 Centre équestre de norme internationale Kuerten et Equus Design sur un terrain de 2,4 hectares
- Cadre au bord du lac



Vitor Falcão

Fondateur et consultant immobilier

(+351) 930 406 103 ²

vitor.falcao@ourhomeportugal.com

T +351 930 406 103 ² · E info@ourhomeportugal.com

Avenida Luisa Todi n 277 - 2900-450 Setúbal
AMI 22847-AMI

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



ACTIF:

- 73 Parcelles pour Villas individuelles
- 1 Villa construite
- 1 Terrain pour la construction de 80 Suites
- 1 Country Club
- 1 centre équestre
- 1 zone d'entretien

Caractéristiques de la propriété

- Piscine
- Jardins
- Condominium privé
- Vue: Vue sur la campagne, Vue sur le fleuve, Vue sur la piscine, Vue sur Lac
- Paddock
- Égout
- Parking
- Vue imprenable
- Licence locative
- Proximité: Aéroport, Montagne, Plage, Cours de golf, Restaurants, Ville, Champ Ouvrir, Hôpital
- Cour de Tennis
- Entraînement unidirectionnel
- Stables
- Arrosage automatique
- Situation calme
- Barbecue
- L'eau du robinet



Vitor Falcão

Fondateur et consultant immobilier

(+351) 930 406 103 ²

vitor.falcao@ourhomeportugal.com

T +351 930 406 103 ² · E info@ourhomeportugal.com

**Avenida Luisa Todi n 277 - 2900-450 Setúbal
AMI 22847-AMI**

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)