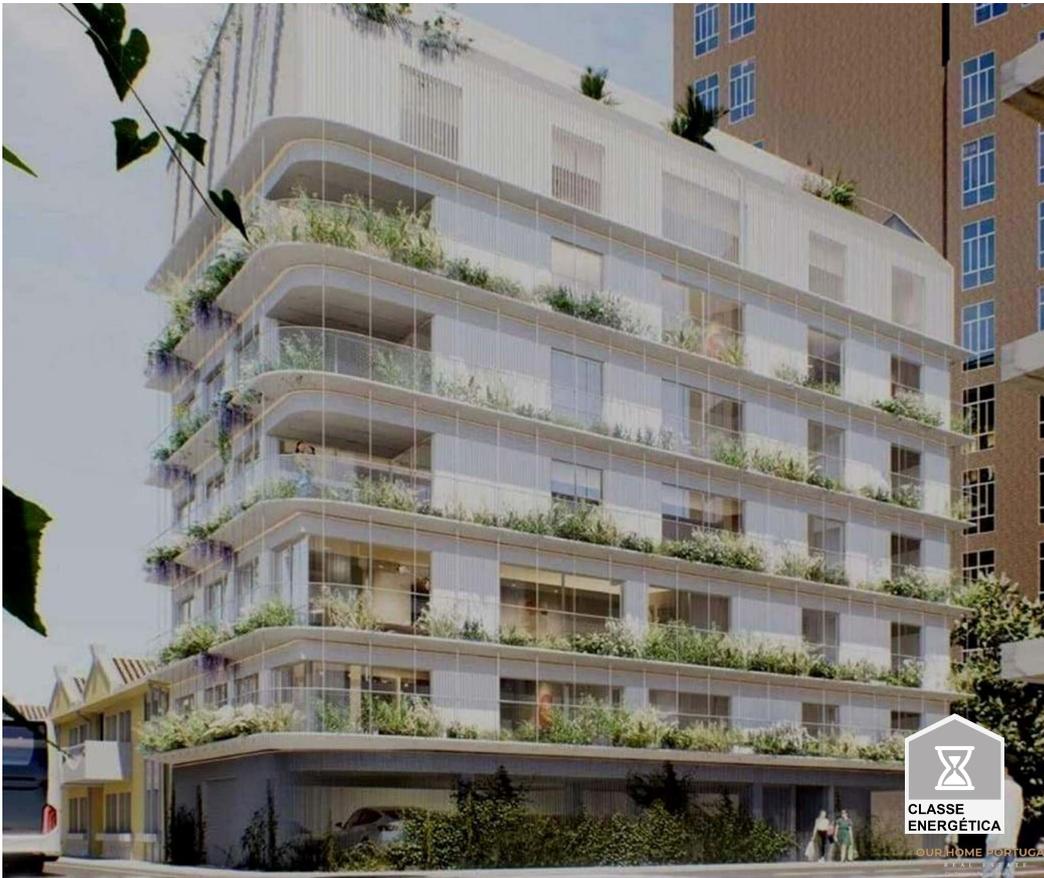




## Faro (sé e São Pedro) - Appartement



**3**  
Des chambres

**3**  
Salles de bain

**322**  
Aire (m<sup>2</sup>)

**Garage**

**Piscine**

**1 157 000 €**  
(EUR €)

### Appartement Duplex 3 Chambres

Appartement en duplex de 3 chambres, situé dans la belle ville de Faro, capitale de l'Algarve, avec une vue imprenable sur la ville. D'une superficie totale de 322 m<sup>2</sup>.

L'emplacement de cet appartement est vraiment privilégié, à proximité de l'aéroport, de la plage, des terrains de golf et des zones commerçantes. De plus, il est également proche des restaurants, de la ville et des espaces ouverts, offrant une polyvalence et une commodité particulières.

Les caractéristiques de cette propriété sont vraiment impressionnantes, notamment une cuisine équipée, la climatisation, des volets électriques, un garage avec portail automatique, un système d'irrigation automatique et bien plus encore. Une vue imprenable sur la ville et l'urbanisation complètent l'ensemble, en plus d'une certification énergétique de classe A, garantissant efficacité et confort.



**Vitor Falcão**

Fondateur et consultant immobilier

(+351) 930 406 103 <sup>2</sup>

vitor.falcao@ourhomeportugal.com

T +351 930 406 103 <sup>2</sup> · E info@ourhomeportugal.com

Avenida Luisa Todi n 277 - 2900-450 Setúbal  
AMI 22847-AMI

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)



Ne manquez pas cette opportunité unique d'acquérir une propriété de qualité supérieure, avec toutes les commodités et commodités que vous recherchez. Réservez votre visite dès maintenant et commencez à planifier votre vie dans cet appartement de rêve.

Le projet a été conçu pour les familles qui apprécient le bien-être, la qualité de vie et l'investissement sûr.

Caractéristiques :

- Cuisine équipée
- Armoires
- Climatisation
- Système domotique
- Jardin intérieur
- Piscine
- Garage

Les montants relatifs aux frais dus de toute nature, ainsi que les frais de notaire et d'enregistrement, doivent être payés par l'acheteur ; la commission au courtier doit être payée par le vendeur, comme le prévoit la loi portugaise. La disponibilité du bien sera convenue.

Tout le matériel est basé sur des informations que nous considérons fiables, mais qui nous ont été fournies par des tiers.



**Vitor Falcão**

Fondateur et consultant immobilier

(+351) 930 406 103 <sup>2</sup>

[vitor.falcao@ourhomeportugal.com](mailto:vitor.falcao@ourhomeportugal.com)

**T +351 930 406 103 <sup>2</sup> · E [info@ourhomeportugal.com](mailto:info@ourhomeportugal.com)**

**Avenida Luisa Todi n 277 - 2900-450 Setúbal**

**AMI 22847-AMI**

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)



## Caractéristiques de la propriété

- Machine à laver
- Air-conditionner
- Cuisine équipée
- Piscine
- Terrasse
- Entraînement unidirectionnel
- Système d'entrée vidéo
- Double vitrage
- Porte de garage électrique
- Situation centrale
- Chauffage solaire
- Vue imprenable
- L'eau du robinet
- Machine à laver la vaisselle
- Armoires encastrées
- Plancher flottant
- Proximité: Aéroport, Montagne, Plage, Cours de golf, Centre commercial, Restaurants, Ville, Champ Ouvrir, Hôpital, Pharmacie, Transports publiques, Écoles, Piscines Publiques, Terrain de jeux
- Garage
- Vue: Vue sur mer, Vue sur la ville, Vue sur la piscine, Vue sur l'urbanisation, Vue sur Jardin
- Ascenseur
- Stores Electriques
- Égout
- Parking
- Porte de sécurité
- Certification énergétique: En cours



**Vitor Falcão**

Fondateur et consultant immobilier

(+351) 930 406 103 <sup>2</sup>

vitor.falcao@ourhomeportugal.com

T +351 930 406 103 <sup>2</sup> · E [info@ourhomeportugal.com](mailto:info@ourhomeportugal.com)

Avenida Luisa Todi n 277 - 2900-450 Setúbal  
AMI 22847-AMI

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)