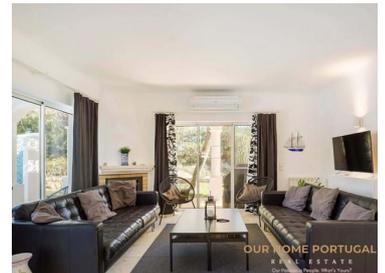




## Lagoa e Carvoeiro - Maison



 3  
Des chambres

 4  
Salles de bain

 180  
Aire (m<sup>2</sup>)

  
Garage

  
Piscine

**1 385 000 €**  
(EUR €)

### Villa de luxe de 3 chambres

Cette magnifique villa de 3 chambres et 4 salles de bains, située sur la charmante Praia do Carvoeiro.

D'une superficie totale de 180m<sup>2</sup> répartis sur 2 étages, cette propriété est le refuge idéal pour ceux qui recherchent luxe et confort.

Avec une piscine privée, une terrasse et un jardin bien entretenu, cette villa offre un superbe espace extérieur pour profiter du climat fantastique de l'Algarve. La proximité de l'aéroport, du terrain de golf, de la plage et des zones commerçantes rend cette propriété encore plus attractive.

Entièrement meublée et équipée de climatisation, lave-vaisselle et lave-linge, cette villa est parfaite pour ceux qui recherchent une vie facile et confortable. Les vues sur le golf et la magnifique campagne environnante font de cette propriété un véritable paradis.



**Vitor Falcão**

Fondateur et consultant immobilier

(+351) 930 406 103 <sup>2</sup>

vitor.falcao@ourhomeportugal.com

T +351 930 406 103 <sup>2</sup> · E [info@ourhomeportugal.com](mailto:info@ourhomeportugal.com)

Avenida Luisa Todi n 277 - 2900-450 Setúbal  
AMI 22847-AMI

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)



La copropriété privée offre sécurité et tranquillité, tandis que le garage, la buanderie et la vue sur le village complètent le cadre idéal pour une vie de luxe. Ne manquez pas cette opportunité unique d'acquérir cette propriété de rêve. Planifiez votre visite maintenant!

Les sommes relatives aux honoraires dus de toute nature, ainsi que les frais de notaire et d'enregistrement seront à la charge de l'acheteur ; la commission du médiateur doit être payée par le vendeur, comme le stipule la loi portugaise. La disponibilité de la propriété sera convenue. Tout le matériel est basé sur des informations que nous considérons comme fiables

## Caractéristiques de la propriété

- Machine à laver
- Air-conditionner
- Poêle à bois
- Thermoaccumulateur
- Proximité: Aéroport, Montagne, Plage, Cours de golf, Centre commercial, Restaurants, Ville, Champ Ouvrir, Hôpital, Pharmacie, Transports publics, Terrain de jeux
- Terrasse
- Meublé
- Condominium privé
- Entraînement unidirectionnel
- Vue: Vue sur la campagne, Vue sur golf, Vue village, Vue sur l'urbanisation, Vue sur Jardin
- Arrosage automatique
- Égout
- Certification énergétique: D
- Balcon
- Machine à laver la vaisselle
- Armoires encastrées
- Cuisine équipée
- Piscine
- Jardins
- Garage
- Étages: 2
- Blanchisserie
- Stockage
- Système d'entrée vidéo
- Garde-manger
- Parking
- L'eau du robinet



**Vitor Falcão**

Fondateur et consultant immobilier

(+351) 930 406 103 <sup>2</sup>

vitor.falcao@ourhomeportugal.com

T +351 930 406 103 <sup>2</sup> · E [info@ourhomeportugal.com](mailto:info@ourhomeportugal.com)

Avenida Luisa Todi n 277 - 2900-450 Setúbal  
AMI 22847-AMI

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)