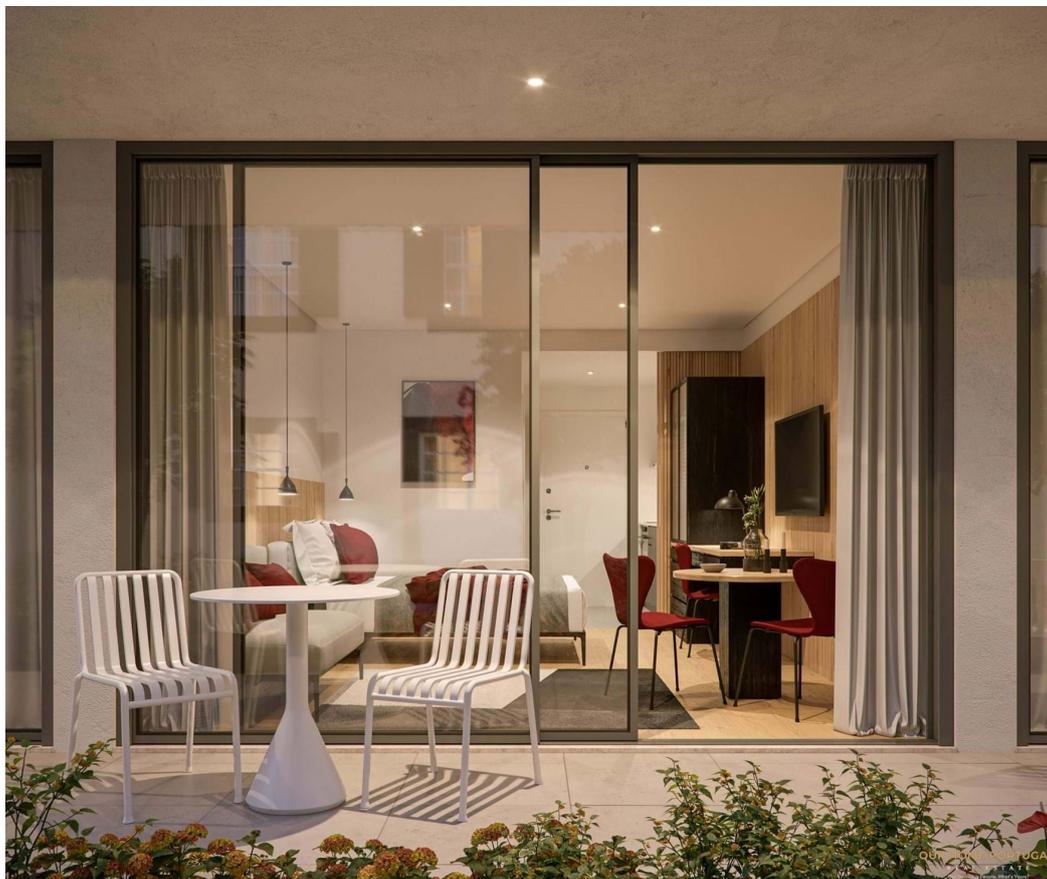




Funchal (Sé) - Appartement



1

Salles de bain



30

Aire (m²)

215 000 €

(EUR €)

Studio

Développement dans le centre de Funchal. Excellent emplacement, dans une rue de grande importance historique et culturelle de l'île de Madère.

Le projet comprend 19 appartements, de typologies T0 et T1 entre 26 m² et 84 m² de surface privée brute. Certains appartements disposent d'un balcon et la copropriété dispose d'un patio qui harmonise les deux blocs, permettant une plus grande implication avec l'espace extérieur.

Avec des lignes traditionnelles en harmonie avec un corps contemporain, il conserve les détails de l'architecture coloniale typique de Madère, avec des touches contemporaines qui lui donnent une plus grande légèreté, préservant son identité et en faisant un patrimoine architectural unique. Les appartements ont été inspirés par la tradition et adaptés aux besoins d'utilisation et de confort de la vie moderne, agrémentés d'un bloc moderne.



Vitor Falcão

Fondateur et consultant immobilier

(+351) 930 406 103 ²

vitor.falcao@ourhomeportugal.com

T +351 930 406 103 ² · E info@ourhomeportugal.com

Avenida Luisa Todi n 277 - 2900-450 Setúbal
AMI 22847-AMI

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



Tous les environnements ont été pensés dans les moindres détails, offrant un nouveau concept de confort et de fonctionnalité, c'est un véritable refuge pour ceux qui recherchent une expérience de vie inégalée.

Situé dans l'une des rues les plus anciennes et les plus centrales de Funchal, avec des bâtiments traditionnels, pleins de couleurs qui nous impliquent dans son histoire et entourés de commerces, de services et de restaurants. Excellentes options de stationnement à proximité. À seulement 7 minutes à pied du marché fermier et de la Praça do Povo, à 7 minutes de l'école secondaire Francisco Franco, de la marina de Funchal et du jardin de Santa Luzia. À 20 minutes en voiture de l'aéroport international de Madère - Cristiano Ronaldo.

Les sommes relatives aux droits dus de toute nature, ainsi que les frais de notaire et d'enregistrement seront à la charge de l'acheteur ; La commission du médiateur doit être payée par le vendeur, comme le stipule la loi portugaise. La disponibilité de la propriété sera convenue. Tout le matériel est basé sur des informations que nous considérons comme fiables

Caractéristiques de la propriété

- Machine à laver
- Air-conditionner
- Cuisine équipée
- Proximité: Aéroport, Montagne, Plage, Cours de golf, Centre commercial, Restaurants, Ville, Champ Ouvrir, Hôpital, Pharmacie, Transports publics, Écoles, Terrain de jeux
- Entraînement unidirectionnel
- Système d'entrée vidéo
- Arrosage automatique
- Situation calme
- Machine à laver la vaisselle
- Armoires encastrées
- Thermoaccumulateur
- Condominium privé
- Vue: Vue sur la ville, Vue village, Vue sur Jardin
- Stores Electriques
- Égout
- L'eau du robinet



Vitor Falcão

Fondateur et consultant immobilier

(+351) 930 406 103 ²

vitor.falcao@ourhomeportugal.com

T +351 930 406 103 ² · E info@ourhomeportugal.com

Avenida Luisa Todi n 277 - 2900-450 Setúbal
AMI 22847-AMI

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)