



Silves - Maison



3
Des chambres
 2
Salles de bain
 190
Aire (m²)
 775,71
Superficie du terrain Piscine (m²)



CLASSE
ENERGÉTICA

969 999 €

(EUR €)

Maison 3 chambres + bureau 1 chambre

Découvrez le nouveau développement de l'Algarve, où la vie prend un nouveau sens ! Villas modernes, chacune avec sa propre piscine privée, c'est l'endroit idéal pour ceux qui recherchent le confort, le style et une expérience de vie diversifiée. Choisissez parmi des options d'une à trois chambres, toutes conçues pour maximiser la lumière naturelle avec des fenêtres du sol au plafond qui prolongent l'espace de vie vers l'extérieur, offrant une vue imprenable sur la nature préservée du Portugal.

Situé à seulement 1,8 km de la ville historique de Silves et à 17 km de la magnifique plage de Carvoeiro, ce développement combine la tranquillité de la campagne avec la commodité de la proximité urbaine. Et pour les amoureux de la nature, la Serra de Monchique est littéralement à votre porte.



Vitor Falcão

Fondateur et consultant immobilier

(+351) 930 406 103 ²

vitor.falcao@ourhomeportugal.com

T +351 930 406 103 ² · E info@ourhomeportugal.com

Avenida Luisa Todi n 277 - 2900-450 Setúbal
AMI 22847-AMI

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



Plus qu'une simple maison, ce complexe est un style de vie. Il offre une variété de commodités, y compris un restaurant/bar, une salle de sport, une boutique et une sélection de services qui rendent la vie quotidienne plus pratique et agréable. Chaque aspect de ce développement est conçu pour offrir un confort total et favoriser un environnement relaxant, que ce soit pour les vacances ou pour vivre toute l'année.

L'engagement en faveur de la durabilité est évident dans les moindres détails, de la climatisation intérieure à la ventilation à récupération d'énergie et au chauffage par rayonnement. Le paysage environnant, orné de vergers, de jardins et d'espaces verts, crée un cadre serein, parfait pour les loisirs et le travail à distance.

Ne manquez pas l'occasion de faire partie de cette communauté exclusive de l'Algarve. Faites un acte de foi et commencez votre nouvelle vie dans un endroit où chaque jour est une nouvelle opportunité de bonheur. Vivez une vie de luxe, de confort et de durabilité au cœur de l'une des plus belles régions du Portugal. Venez visiter et laissez-vous envoûter !
Classe énergétique : A+

Maison 3 chambres + bureau 1 chambre

Ce type de villa est disponible en deux dimensions : T3+1 avec 150 m² de surface intérieure et T3+1(L) avec 190m².

La Villa a été conçue sur deux étages. L'entrée de la maison donne accès au salon et à la cuisine spacieux qui se prolongent vers l'extérieur par les fenêtres coulissantes du sol au plafond qui relient l'espace intérieur à la terrasse extérieure et à la piscine (piscine privée chauffée). Le premier étage dispose également d'un bureau pouvant être utilisé comme chambre supplémentaire selon les besoins des propriétaires, d'un toilette de service, d'un garde-manger et d'un débarras.



Vitor Falcão

Fondateur et consultant immobilier

(+351) 930 406 103 ²

vitor.falcao@ourhomeportugal.com

T +351 930 406 103 ² · E info@ourhomeportugal.com

Avenida Luisa Todi n 277 - 2900-450 Setúbal

AMI 22847-AMI

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



Caractéristiques de la propriété

- Machine à laver
- Air-conditionner
- Chauffage par le sol
- Sol
- Piscine
- Jardins
- Entraînement unidirectionnel
- Vue: Vue sur la campagne, Vue sur la montagne, Vue sur la piscine, Vue sur l'urbanisation, Vue sur Jardin
- Double vitrage
- Porte de garage électrique
- Égout
- Parking
- Barbecue
- Vue imprenable
- L'eau du robinet
- Machine à laver la vaisselle
- Armoires encastrées
- Cuisine équipée
- Thermoaccumulateur
- Proximité: Aéroport, Montagne, Plage, Cours de golf, Centre commercial, Restaurants, Ville, Champ Ouvrir, Pharmacie
- Condominium privé
- Kitchenette
- Système d'entrée vidéo
- Stores Electriques
- Arrosage automatique
- Situation calme
- Chauffage solaire
- Porte de sécurité
- Certification énergétique: A+



Vitor Falcão

Fondateur et consultant immobilier

(+351) 930 406 103 ²

vitor.falcao@ourhomeportugal.com

T +351 930 406 103 ² · E info@ourhomeportugal.com

Avenida Luisa Todi n 277 - 2900-450 Setúbal

AMI 22847-AMI

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)