



Lagos - Maison



OUR HOME PORTUGAL

 4
Des chambres

 4
Salles de bain

 300
Aire (m²)

 577
Superficie du terrain Garage
(m²)




Piscine

2 400 000 €
(EUR €)

Villa 4 chambres

Maison de 4 chambres à Lagos est l'escapade idéale pour ceux qui recherchent le luxe et le confort. Avec une superficie brute de 300 m² et une superficie de terrain de 577,5 m², cette propriété offre une vue imprenable sur la mer et la campagne

Villa dans un emplacement privilégié avec vue imprenable !

À seulement 300 mètres de la plage de Camilo, à 500 mètres de la plage de Dona Ana et à 500 mètres de Ponta da Piedade.

Situé dans un quartier calme et résidentiel, proche de toutes les commodités et à quelques minutes de la ville de Lagos.

Avec une terrasse spacieuse, un garage, un lave-linge, un lave-vaisselle, la climatisation et des armoires encastrées, cette propriété offre tout le confort et la commodité que vous recherchez. De



Vitor Falcão

Fondateur et consultant immobilier

(+351) 930 406 103 ²

vitor.falcao@ourhomeportugal.com

T +351 930 406 103 ² · E info@ourhomeportugal.com

Avenida Luisa Todi n 277 - 2900-450 Setúbal
AMI 22847-AMI

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



plus, la vue sur la mer et la campagne offre une toile de fond vraiment magnifique.

Une caractéristique unique de cette propriété est le système d'interphone vidéo, l'ascenseur, les fenêtres à double vitrage, les volets électriques, la porte de garage automatique, l'irrigation automatique et la cuisine entièrement équipée. Son emplacement calme, à proximité des restaurants, des magasins, de la ville et des espaces verts, en fait une option idéale pour ceux qui recherchent un équilibre entre confort et commodité.

Certifiée énergétique de classe A, cette villa allie harmonieusement luxe et durabilité. Ne manquez pas l'occasion d'acheter cette propriété unique, avec une vue imprenable et toutes les commodités modernes dont vous avez besoin pour vivre pleinement le style de vie de l'Algarve.

Fonctionnalités:

La villa se caractérise par une architecture moderne avec des spécifications de haute qualité

- Climatiseur
- Chauffage par le sol
- Stores électriques
- Cuisine équipée
- Système solaire
- Système domotique
- Matériaux de qualité et excellente isolation thermique et acoustique
- Fibre (Internet)
- Piscine extérieure privée

EXTÉRIEUR

À l'extérieur de la villa, il y a une piscine, un jardin, un salon et deux places de parking.

Terrain : 567.50 m²

Surface construite : 300.00 m²

Les montants liés aux frais dus de toute nature, ainsi que les frais de notaire et d'enregistrement seront à la charge de l'acheteur ; La commission du médiateur est payée par le vendeur, comme le stipule la loi portugaise. La disponibilité de la propriété sera convenue. Tous les documents sont basés sur des informations que nous considérons comme fiables



Vitor Falcão

Fondateur et consultant immobilier

(+351) 930 406 103 ²

vitor.falcao@ourhomeportugal.com

T +351 930 406 103 ² · E info@ourhomeportugal.com

Avenida Luisa Todi n 277 - 2900-450 Setúbal

AMI 22847-AMI

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



Caractéristiques de la propriété

- Machine à laver
- Air-conditionner
- Cuisine équipée
- Proximité: Aéroport, Montagne, Plage, Cours de golf, Centre commercial, Restaurants, Ville, Champ Ouvrir, Hôpital, Pharmacie, Terrain de jeux
- Garage
- Entraînement unidirectionnel
- Vue: Vue sur mer, Vue sur la campagne, Vue sur la piscine, Vue sur Jardin
- Ascenseur
- Stores Electriques
- Arrosage automatique
- Courte distance à pied de la plage
- Parking
- Barbecue
- Vue imprenable
- L'eau du robinet
- Machine a laver la vaisselle
- Armoires encastrées
- Piscine
- Terrasse
- Blanchisserie
- Stockage
- Système d'entrée vidéo
- Double vitrage
- Porte de garage électrique
- Égout
- Situation calme
- Chauffage solaire
- Porte de sécurité
- Certification énergétique: A
- Balcon



Vitor Falcão

Fondateur et consultant immobilier

(+351) 930 406 103 ²

vitor.falcao@ourhomeportugal.com

T +351 930 406 103 ² · E info@ourhomeportugal.com

**Avenida Luisa Todi n 277 - 2900-450 Setúbal
AMI 22847-AMI**

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)