



Silves - Maison



 **3**
Des chambres
  **2**
Salles de bain
  **134,1**
Aire (m²)
  **473**
Superficie du terrain Piscine (m²)
 



CLASSE
ENERGÉTICA

725 000 €

(EUR €)

Villa 2 chambres +1

Cette charmante villa de 3 chambres offre une combinaison parfaite de tranquillité et de commodité. Avec une superficie de terrain de 473m² et une surface brute de 134,1m², cette propriété est le refuge idéal pour ceux qui cherchent à vivre près de la nature, mais avec un accès facile à toutes les commodités.

En entrant dans la propriété, vous êtes immédiatement captivé par la superbe piscine et la terrasse spacieuse, parfaites pour se détendre au soleil. La villa comprend également un beau jardin, où vous pourrez profiter de moments de tranquillité et d'air frais.

À l'intérieur, vous trouverez une cuisine équipée, un salon confortable et 3 chambres lumineuses, toutes avec placards intégrés. De plus, la propriété dispose de la climatisation, d'un sol stratifié, de double vitrage et de volets électriques, assurant un confort tout au long de l'année.



Vitor Falcão

Fondateur et consultant immobilier

(+351) 930 406 103 ²

vitor.falcao@ourhomeportugal.com

T +351 930 406 103 ² · E info@ourhomeportugal.com

Avenida Luisa Todi n 277 - 2900-450 Setúbal
AMI 22847-AMI

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



L'emplacement de cette villa est vraiment spécial, avec une vue imprenable sur le terrain de golf et la proximité de l'aéroport, de la plage, du terrain de golf, des restaurants et des boutiques. Pour ceux qui recherchent une maison de vacances ou une résidence permanente dans un environnement calme, mais proche de tout, cette propriété est un véritable bijou.

Réservez votre visite dès maintenant et découvrez votre nouvelle maison !

Caractéristiques de la propriété

- Machine à laver
- Air-conditionner
- Cuisine équipée
- Piscine
- Jardins
- Condominium privé
- Vue: Vue sur golf, Vue sur la piscine, Vue village, Vue sur l'urbanisation, Vue sur Jardin
- Double vitrage
- Arrosage automatique
- Situation calme
- Chauffage solaire
- Certification énergétique: A
- Machine a laver la vaisselle
- Armoires encastrées
- Plancher flottant
- Proximité: Aéroport, Montagne, Plage, Cours de golf, Centre commercial, Restaurants, Ville, Champ Ouvrir, Terrain de jeux
- Terrasse
- Entraînement unidirectionnel
- Système d'entrée vidéo
- Stores Electriques
- Égout
- Parking
- Porte de sécurité
- L'eau du robinet



Vitor Falcão

Fondateur et consultant immobilier

(+351) 930 406 103 ²

vitor.falcao@ourhomeportugal.com

T +351 930 406 103 ² · E info@ourhomeportugal.com

Avenida Luisa Todi n 277 - 2900-450 Setúbal

AMI 22847-AMI

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)