



Alvalade - Appartement



3

Des chambres

2

Salles de bain

223,65

Aire (m²)



Garage

1 100 000 €

(EUR €)

Appartement 3 chambres

Ce magnifique appartement de 3 chambres à Lisbonne est une opportunité unique sur le marché immobilier. D'une superficie totale de 223,65 m², comprenant une terrasse spacieuse et un jardin privé, cet appartement est parfait pour ceux qui recherchent le confort et le luxe en ville. La propriété est en excellent état, équipée de la climatisation, d'un lave-linge et d'un lave-vaisselle, de placards intégrés et d'un sol stratifié.

De plus, il comprend un garage privé, une salle de sport, un système d'interphone vidéo, un ascenseur et de nombreuses autres commodités. Avec la certification énergétique A, cet appartement est un choix durable et moderne. Situé à proximité de l'aéroport, des commerces, des restaurants et des transports en commun, cette propriété allie commodité et luxe. Planifiez une visite maintenant et découvrez votre nouvelle maison de rêve.



Vitor Falcão

Fondateur et consultant immobilier

(+351) 930 406 103 ²

vitor.falcao@ourhomeportugal.com

T +351 930 406 103 ² · E info@ourhomeportugal.com

Avenida Luisa Todi n 277 - 2900-450 Setúbal
AMI 22847-AMI

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



Cet appartement est un véritable joyau au cœur de Lisbonne, offrant une vie urbaine de qualité à quelques pas de toutes les commodités nécessaires. Ne manquez pas cette opportunité d'acheter cet élégant appartement dans l'une des villes les plus recherchées d'Europe.

Nous avons une équipe disponible pour mieux vous accompagner dans votre prochain investissement immobilier.

Les montants relatifs aux frais dus de toute nature, ainsi qu'aux frais de notaire et d'enregistrement seront à la charge de l'acheteur ; La commission du courtier devra être payée par le vendeur, comme le stipule la loi portugaise. La disponibilité du bien sera convenue. Tout le matériel est basé sur des informations que nous considérons comme fiables

Caractéristiques de la propriété

- Machine à laver
- Air-conditionner
- Cuisine équipée
- Proximité: Aéroport, Centre commercial, Restaurants, Ville, Hôpital, Pharmacie, Transports publiques, Écoles, Piscines Publiques, Terrain de jeux
- Terrasse
- Entraînement unidirectionnel
- Système d'entrée vidéo
- Double vitrage
- Porte de garage électrique
- Gymnase
- Parking
- Porte de sécurité
- L'eau du robinet
- Machine a laver la vaisselle
- Armoires encastrées
- Plancher flottant
- Jardins
- Garage
- Vue: Vue sur la ville, Vue sur Jardin
- Ascenseur
- Stores Electriques
- Égout
- Situation centrale
- Chauffage solaire
- Certification énergétique: A



Vitor Falcão

Fondateur et consultant immobilier

(+351) 930 406 103 ²

vitor.falcao@ourhomeportugal.com

T +351 930 406 103 ² · E info@ourhomeportugal.com

Avenida Luisa Todi n 277 - 2900-450 Setúbal
AMI 22847-AMI

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)