



Lagoa e Carvoeiro - Moradia



3	3	227			N/A
Quartos	Casas de banho	Área (m²)	Garagem	Piscina	(EUR €)

Moradia 3 Quartos

Moradia de traçado moderno com três quartos, com vista privilegiada para o Tee 6 do campo de golfe.

Através do piso principal temos acesso à espaçosa sala de estar com lareira e à cozinha totalmente equipada em plano aberto, com vista direta para o campo de golfe.

A casa de banho social, lavandaria e acesso direto pelo interior à garagem complementam o conforto oferecido por este imóvel.

No plano inferior, encontramos 3 espaçosos quartos com roupeiros embutidos que partilham a fantástica vista golfe.



Vitor Falcão

Fundador e Consultor Imobiliário

(+351) 930 406 103 ²

vitor.falcao@ourhomeportugal.com

T +351 930 406 103 ² · E info@ourhomeportugal.com

Avenida Luisa Todi n 277 - 2900-450 Setúbal
AMI 22847-AMI

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



O quarto ensuite tem casa de banho com banheira e luz natural e os restantes quartos partilham uma ampla casa de banho com duche.

Encontramos também uma espaçosa arrecadação e todos os quartos têm acesso ao jardim.

A zona exterior de lazer é constituída por uma fantástica piscina inserida no lote de 1.258 metros quadrados e um bonito jardim.

Imóvel equipado com aquecimento a gás e é vendido mobilado.

Moradia ideal para as suas férias ou para residência permanente.

O Algarve tem em si um clima mediterrânico, águas azuis e campos verdes abençoados com o cheiro do Oceano Atlântico. O litoral pode levá-lo a apaixonar-se pela região, enquanto explora a imensa faixa de falésias e formações rochosas que fazem fronteira com o mar. Ao longo da costa, uma extensão de praias, muitas imaculadas de águas azul-cristal, podem ser visitadas a maior parte do ano.

Estas praias, fazem do Algarve um dos pontos turísticos mais visitados na Europa. Além da paisagem encantadora e pacífica, os típicos sabores da cozinha tradicional algarvia onde se encontra um pouco de tudo, de carne a peixe, de Gourmet a regional, vão deixá-lo encantado.

O clima do Algarve, é de sol a maior parte do ano, apenas com chuvas sazonais, enquanto a brisa do mar proporciona um clima ameno durante a maior parte do ano. O tempo quente faz do divertimento ao ar livre um modo de vida, sendo que o Algarve tem uma oferta muito vasta em infra-estruturas de qualidade para quem procura lazer ou negócios, sendo cada vez mais um destino também procurado para eventos.

O Barlavento Algarvio é a imagem do paraíso. Aqui, ao longo do litoral, encontram-se inúmeras praias de areia situada entre as pequenas baías ou enseadas pacíficas, rodeadas por grutas únicas, cavernas e formações rochosas criadas pela erosão e os penhascos de calcário.

Carvoeiro, foi em tempos uma vila de pescadores, mantendo ainda as linhas típicas e tradicionais da arquitectura algarvia. A praia de Carvoeiro foi eleita a melhor praia da Europa em 2018, pela European Best Destinations. Muito próximo, encontra-se Ferragudo, uma peculiar e pequena aldeia de pescadores localizada no lado oriental do rio Arade, ainda intocada pelo turismo.

Mais para o interior, encontra-se a cidade de Silves, sendo também uma cidade cheia de história, e



Vitor Falcão

Fundador e Consultor Imobiliário

(+351) 930 406 103 ²

vitor.falcao@ourhomeportugal.com

T +351 930 406 103 ² · E info@ourhomeportugal.com

Avenida Luisa Todi n 277 - 2900-450 Setúbal

AMI 22847-AMI

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



ostentando o seu fabuloso castelo, no ponto mais alto da cidade

Características da Propriedade

- Aquecimento
- Máquina lavar loiça
- Roupeiros
- Cozinha equipada
- Aquecimento central a gás
- Piscina
- Jardim
- Garagem
- Condomínio fechado
- Arrecadação
- Vídeo porteiro
- Portão de garagem eléctrico
- Área de estacionamento
- Vistas panorâmicas
- Água da rede
- Máquina lavar roupa
- Ar condicionado
- Lareira
- Closet
- Termo acumulador
- Proximidade: Aeroporto, Serra, Praia, Campo golfe, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Campo, Hospital, Farmácia, Parque infantil
- Terraço
- Mobilado
- Com estacionamento
- Vista: Vista campo , Vista golfe, Vista montanha, Vista piscina, Vista vila, Vista urbanização, Vista jardim
- Estores eléctricos
- Rega automática
- Terreno vedado
- Certificação energética: D
- Varanda



Vitor Falcão

Fundador e Consultor Imobiliário

(+351) 930 406 103 ²

vitor.falcao@ourhomeportugal.com

T +351 930 406 103 ² · E info@ourhomeportugal.com

**Avenida Luisa Todi n 277 - 2900-450 Setúbal
AMI 22847-AMI**

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)