



Alcântara - Moradia



5

Quartos

3

Casas de banho

346

Área (m²)

Garagem

2 435 000 €

(EUR €)

Moradia 5 Quartos

LISBOA- Alcântara

Junto ao rio e parte integrante de uma cidade cheia de história, Alcântara é uma zona distinta, segura e acolhedora.

Museus, monumentos icónicos, espaços verdes, comércio, oferta cultural, moda, inovação e modernidade abraçam a autenticidade e a tradição, que aqui permanecem intactas.

Um local incomparável, onde a tranquilidade perdura, mas onde a vida é ritmada, a gosto, pela diversidade de uma das mais deslumbrantes capitais mundiais.



Vitor Falcão

Fundador e Consultor Imobiliário

(+351) 930 406 103 ²

vitor.falcao@ourhomeportugal.com

T +351 930 406 103 ² · E info@ourhomeportugal.com

Avenida Luisa Todi n 277 - 2900-450 Setúbal
AMI 22847-AMI

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Seguindo um caminho arquitetônico com inspiração nas Composições de Piet Mondrian, surgem em Santo Amaro – cinco moradias, com quatro pisos, estacionamento e jardins privados. Com uma área bruta privativa entre 360 e 410 m², e tipologia V5, as composições convidam à vida familiar, com privacidade e conforto, em pleno coração de Lisboa.

Mais do que uma moradia onde o conforto e a relação com o exterior se perpetuam, esta é a escolha de uma composição para a vida

CINCO COMPOSIÇÕES

Cinco habitações com acesso independente em percurso interno pedonal, que assumem a sua individualidade pelas interrupções, realçada por um corte vertical na fachada.

Com dois jardins privativos, desenvolvem-se em quatro pisos: o piso de entrada com átrio, cozinha, casa de banho social e sala aberta para o jardim; o primeiro piso com uma suite, dois quartos e uma casa de banho; o segundo piso, recuado, com suite, escritório, biblioteca e terraço com jacuzzi; e, por fim, o piso em cave com estacionamento para três viaturas, espaços de apoio e arrumos.

O piso térreo de cada Composição é constituído por um átrio de acesso reservado. No seu interior encontram-se zonas sociais e áreas de lazer, onde se destaca um amplo jardim privado, com uma fantástica vista para o rio

O projeto procura acolher a cor e a materialidade que se integram na arquitetura da cidade.

O embasamento em mármore lioz bujardado, os alçados em micro betão de alta resistência, os caixilhos e os ripados lacados a cor bronze, complementados por uma vegetação abundante materializam as composições.

Mais do que uma habitação onde o conforto, o bem-estar, a privacidade e a relação com o exterior se perpetuam, esta é a escolha de uma Composição irrepetível.

Disponha desta obra de arte



Vitor Falcão

Fundador e Consultor Imobiliário

(+351) 930 406 103 ²

vitor.falcao@ourhomeportugal.com

T +351 930 406 103 ² · E info@ourhomeportugal.com

Avenida Luisa Todi n 277 - 2900-450 Setúbal

AMI 22847-AMI

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Características da Propriedade

- Máquina lavar roupa
- Ar condicionado
- Aspiração central
- Proximidade: Restaurantes, Cidade, Campo, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas, Parque infantil, Zona comercial, Aeroporto, Serra, Praia, Campo golfe
- Garagem
- Com estacionamento
- Video porteiro
- Elevador
- Estores eléctricos
- Esgotos municipais
- Área de estacionamento
- Porta de segurança
- Água da rede
- Máquina lavar loiça
- Roupeiros
- Cozinha equipada
- Terraço
- Pisos: 2024
- Vista: Vista mar, Vista rio, Vista urbanização
- Alarme
- Vidros duplos
- Portão de garagem eléctrico
- Localização sossegada
- Terreno vedado
- Vistas panorâmicas



Vitor Falcão

Fundador e Consultor Imobiliário

(+351) 930 406 103 ²

vitor.falcao@ourhomeportugal.com

T +351 930 406 103 ² · E info@ourhomeportugal.com

**Avenida Luisa Todi n 277 - 2900-450 Setúbal
AMI 22847-AMI**

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)