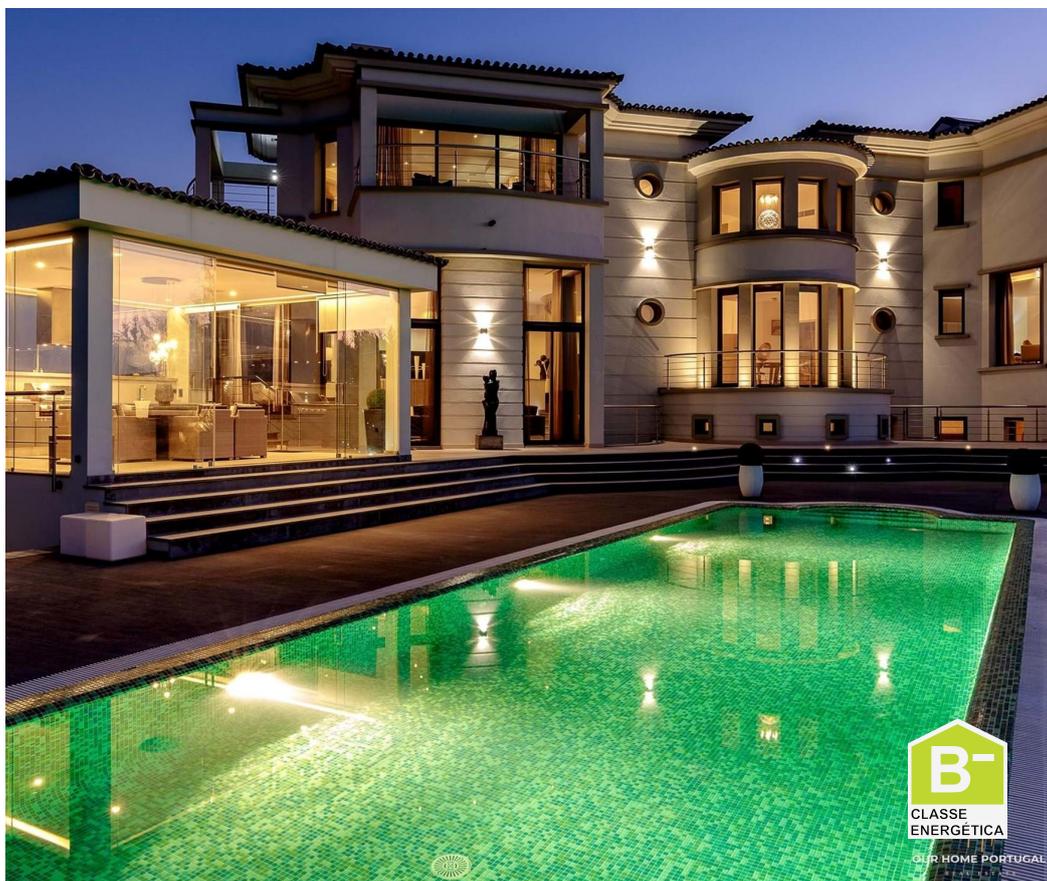




Vila Nova de Cacela - Moradia



5 Quartos **6** Casas de banho **900** Área (m²) **2368** Área terreno (m²) **Garagem** **Piscina** **3 950 000 €** (EUR €)

Moradia 5 Quartos

Se há uma coisa que não falta no Algarve é o sol e a praia. Porém, assim como cada praia tem suas especificidades, o mar também se comporta de maneira diferente de uma praia para outra. Por isso, se procura as praias mais badaladas do Algarve para as suas férias, nós podemos dar-lhe uma ajuda.

No caso do Algarve, é na região oriental, também conhecida por Sotavento, que encontramos as praias com águas mais acolhedoras, ou seja, mais quentes.

Bem-vindo ao principal clube de golfe e campo exclusivo do Algarve.

Situada no pitoresco sopé do Sotavento Algarvio, encontra-se uma comunidade residencial exclusiva, rodeada por 1.000 hectares de paisagem rural imaculada e com vista para o premiado campo de golfe, ainda considerado o melhor de Portugal.



Vitor Falcão

Fundador e Consultor Imobiliário

(+351) 930 406 103 ²

vitor.falcao@ourhomeportugal.com

T +351 930 406 103 ² · E info@ourhomeportugal.com

Avenida Luisa Todi n 277 - 2900-450 Setúbal
AMI 22847-AMI

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Esta propriedade dá um novo significado à palavra excelência.

Utilizando materiais de construção de elevada qualidade e acabamentos luxuosos, uma moradia oferece um estilo de vida confortável e descontraído, em perfeita simbiose com uma paisagem natural específica.

A generosa zona de churrasqueira e zona de refeições exterior permitem desfrutar de dias de sol com vista para o magnífico campo de golfe, com vistas panorâmicas únicas sobre o campo e costa. Sala de jantar com churrasqueira permite desfrutar dos dias soalheiros de verão com vista para o requintado campo de golfe e com vistas panorâmicas únicas sobre o campo e a costa

Área do lote:

2.368m²

Área de construção:

900m²

Piscina 4x18mts

Quartos 5

Banheiros 6

Classe energética B

Especificações de alta qualidade e fabricação meticulosa

Janelas de alumínio com vidro duplo de alta qualidade

5 quartos com casa de banho privativa e vestiário

Excelente andar superior 75m²

Quarto 360°

vistas panorâmicas

Lavandaria separada totalmente equipada

Aquecimento de água por piso radiante

Ar condicionado em toda a casa

sistema de som

Churrasco de última geração com opções de refeições internas/externas

3 lareiras a gás com efeito de lenha (uma no quarto principal)

Cave com luz natural

Bar/sala de entretenimento

Sauna e academia

Painéis solares

Sistema de alarme



Vitor Falcão

Fundador e Consultor Imobiliário

(+351) 930 406 103 ²

vitor.falcao@ourhomeportugal.com

T +351 930 406 103 ² · E info@ourhomeportugal.com

Avenida Luisa Todi n 277 - 2900-450 Setúbal

AMI 22847-AMI

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Características da Propriedade

- Aquecimento
- Máquina lavar loiça
- Chão aquecido
- Cozinha equipada
- Piscina
- Jardim
- Garagem
- Condomínio fechado
- Com estacionamento
- Vista: Vista mar, Vista campo, Vista golfe, Vista piscina, Vista jardim
- Alarme
- Estores eléctricos
- Rega automática
- Localização sossegada
- Terreno vedado
- Certificação energética: B-
- Máquina lavar roupa
- Roupeiros
- Aspiração central
- Chão flutuante
- Proximidade: Aeroporto, Serra, Praia, Campo golfe, Restaurantes, Cidade, Campo, Zona comercial, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Parque infantil
- Terraço
- Mobilado
- Lavandaria
- Cave
- Video porteiro
- Vidros duplos
- Portão de garagem eléctrico
- Esgotos municipais
- Área de estacionamento
- Vistas panorâmicas
- Água da rede



Vitor Falcão

Fundador e Consultor Imobiliário

(+351) 930 406 103 ²

vitor.falcao@ourhomeportugal.com

T +351 930 406 103 ² · E info@ourhomeportugal.com

**Avenida Luisa Todi n 277 - 2900-450 Setúbal
AMI 22847-AMI**

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)