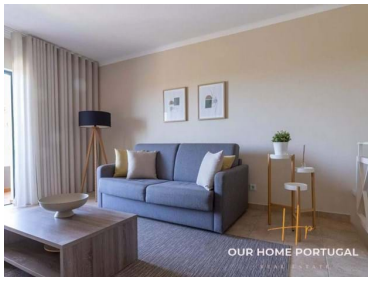
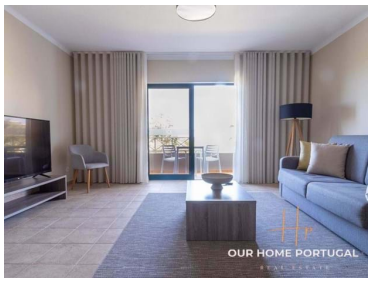
OHP 001-272

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade

Lagoa e Carvoeiro - Apartamento





1	2	111,4	
Quartos	Casas de banho	Área (m²)	Piscina

271 800 €

(EUR €)

Apartamento 1 Quarto - Duplex

O Algarve tem em si um clima mediterrânico, águas azuis e campos verdes abençoados com o cheiro do Oceano Atlântico. O litoral pode levá-lo a apaixonar-se pela região, enquanto explora a imensa faixa de falésias e formações rochosas que fazem fronteira com o mar. Ao longo da costa, uma extensão de praias, muitas imaculadas de águas azul-cristal, podem ser visitadas a maior parte do ano.

Estas praias, fazem do Algarve um dos pontos turísticos mais visitados na Europa. Além da paisagem encantadora e pacífica, os tipicos sabores da cozinha tradicional algarvia onde se encontra um pouco de tudo, de carne a peixe, de Gourmet a regional, vão deixá-lo encantado.

Carvoeiro, foi em tempos uma vila de pescadores, mantendo ainda as linhas tipicas e tradicionais da

Vitor Falcão
Fundador e Consultor Imobiliário
(+351) 930 406 103 ²
vitor.falcao@ourhomeportugal.com

arquitectura algarvia. A praia de Carvoeiro foi eleita a melhor praia da Europa em 2018, pela European Best Destinations. Muito próximo, encontra-se Ferragudo, uma peculiar e pequena aldeia de pescadores localizada no lado oriental do rio Arade, ainda intocada pelo turismo.

Apartamento com T1 com 2 pisos, localizado perto do Carvoeiro. O apartamento inclui 1 quarto, 1 casa de banho, cozinha totalmente equipada, varanda, terraço e área de piscina exterior comum, ginásio e SPA.

• Piscina Exterior comum
• Cozinha totalmente equipada
• 1 casa de banho

DETALHES
Tipo piscina: Comum
Terraço
Mobilado
Condomínio fechado
Jardim
Certificação energética: C
Ar condicionado

Ao comprar a sua casa connosco, pode usufruir de vários serviços, tais como: apoio financeiro, aconselhamento fiscal, apoio jurídico personalizado

Regime fiscal dos residentes não habituais

Vantagens competitivas:
A tributação, durante um período de 10 anos, a uma taxa fixa de IRS de 20%, em determinadas circunstâncias, sobre os rendimentos do trabalho auferidos em Portugal;
A inexistência de dupla tributação, no caso do rendimento de pensões e do trabalho dependente e independente auferido no estrangeiro

Vitor Falcão
Fundador e Consultor Imobiliário
(+351) 930 406 103 ²
vitor.falcao@ourhomeportugal.com

T +351 930 406 103 ² · E info@ourhomeportugal.com
Avenida Luisa Todi n 277 - 2900-450 Setúbal
AMI 22847-AMI

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)

POWERED BY casafaricrm.com

OHP 001-272

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade

Características da Propriedade

- Maquina lavar roupa
- Ar condicionado
- Cozinha equipada
- Proximidade: Aeroporto, Serra, Praia, Campo golfe, Zona comercial, Hospital, Farmácia, Parque infantil, Restaurantes, Cidade, Campo
- Condomínio fechado
- Vista: Vista campo , Vista golfe, Vista montanha, Vista urbanização, Vista jardim
- Portão de garagem eléctrico
- Esgotos municipais
- Área de estacionamento
- Terreno vedado
- Certificação energética: C
- Varanda
- Maquina lavar loiça
- Roupeiros
- Piscina
- Mobilado
- Com estacionamento
- Elevador
- Rega automática
- Localização sossegada
- Aquecimento solar
- Porta de segurança
- Água da rede

Vitor Falcão

Fundador e Consultor Imobiliário

(+351) 930 406 103 ²

vitor.falcao@ourhomeportugal.com

T +351 930 406 103 ² · E info@ourhomeportugal.com

Avenida Luisa Todi n 277 - 2900-450 Setúbal

AMI 22847-AMI

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)

POWERED BY casafaricrm.com