



Lagos - Moradia



4 Quartos **4** Casas de banho **300** Área (m²) **567** Área terreno (m²) **Garagem** **Piscina** **2 350 000 €** (EUR €)

Moradia 4 Quartos

Moradia em uma localização privilegiada com vistas de tirar o fôlego!

Apenas a 300 metros da praia do Camilo, 500 metros da praia de Dona Ana e 500 metros da Ponta da Piedade.

Situada em uma área tranquila e residencial, perto de todas as comodidades e a escasso minutos da cidade de Lagos.

Com um terraço espaçoso, garagem, máquina de lavar roupa, máquina de lavar loiça, ar condicionado e roupeiros embutidos, esta propriedade oferece todo o conforto e conveniência que procura. Além disso, as vistas para o mar e para o campo proporcionam um cenário verdadeiramente deslumbrante.

Uma característica única desta propriedade é o sistema de vídeo porteiro, o elevador, as janelas



Vitor Falcão

Fundador e Consultor Imobiliário

(+351) 930 406 103 ²

vitor.falcao@ourhomeportugal.com

T +351 930 406 103 ² · E info@ourhomeportugal.com

Avenida Luisa Todi n 277 - 2900-450 Setúbal
AMI 22847-AMI

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



com vidros duplos, estores elétricos, portão de garagem automático, irrigação automática e cozinha totalmente equipada. A sua localização tranquila, próxima de restaurantes, lojas, cidade e espaços verdes, torna-a uma opção ideal para quem procura o equilíbrio entre o conforto e a conveniência.

Com certificação energética de classe A, esta moradia combina harmoniosamente o luxo e a sustentabilidade. Não perca a oportunidade de adquirir esta propriedade única, com vistas deslumbrantes e todas as comodidades modernas que precisa para viver o estilo de vida algarvio ao máximo.

Características:

A moradia de , é caracterizada por uma arquitetura moderna, com especificações de alta qualidade

- Ar-Condicionado
- Pavimento Aquecido
- 'Blinds' Elétricos
- Cozinha Equipada
- Sistema Solar
- Sistema de Domótica
- Materiais de Qualidade e Excelentes Isolamentos Térmicos e Acústicos
- Fibra (Internet)
- Piscina Exterior Privada

EXTERIOR

No exterior da moradia dispõe da zona de piscina, jardim, zona de estar e de dois lugares de estacionamento.

Lote terreno : 567,50 m²

Área construção : 300,00 m²

Os valores relativos a taxas devidas de qualquer espécie, bem como taxas notariais e de registro serão de responsabilidade do comprador; a comissão do mediador deverá ser paga pelo vendedor, conforme estipulado na lei portuguesa. A disponibilidade do imóvel será acordada. Todo o material é baseado em informações que consideramos confiáveis



Vitor Falcão

Fundador e Consultor Imobiliário

(+351) 930 406 103 ²

vitor.falcao@ourhomeportugal.com

T +351 930 406 103 ² · E info@ourhomeportugal.com

Avenida Luisa Todi n 277 - 2900-450 Setúbal

AMI 22847-AMI

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Características da Propriedade

- Máquina lavar roupa
- Ar condicionado
- Cozinha equipada
- Proximidade: Aeroporto, Serra, Praia, Campo golfe, Zona comercial, Hospital, Farmácia, Parque infantil, Restaurantes, Cidade, Campo
- Garagem
- Com estacionamento
- Vista: Vista mar, Vista campo , Vista piscina, Vista jardim
- Elevador
- Estores eléctricos
- Rega automática
- Localização sossegada
- Aquecimento solar
- Porta de segurança
- Certificação energética: A
- Varanda
- Máquina lavar loiça
- Roupeiros
- Piscina
- Terraço
- Lavandaria
- Arrecadação
- Video porteiro
- Vidros duplos
- Portão de garagem eléctrico
- Esgotos municipais
- Área de estacionamento
- Terreno vedado
- Vistas panorâmicas
- Água da rede



Vitor Falcão

Fundador e Consultor Imobiliário

(+351) 930 406 103 ²

vitor.falcao@ourhomeportugal.com

T +351 930 406 103 ² · E info@ourhomeportugal.com

Avenida Luisa Todi n 277 - 2900-450 Setúbal
AMI 22847-AMI

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)