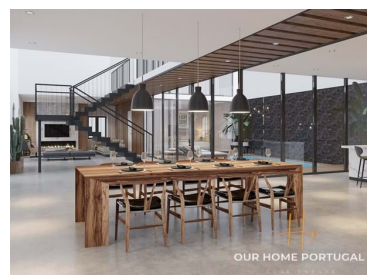
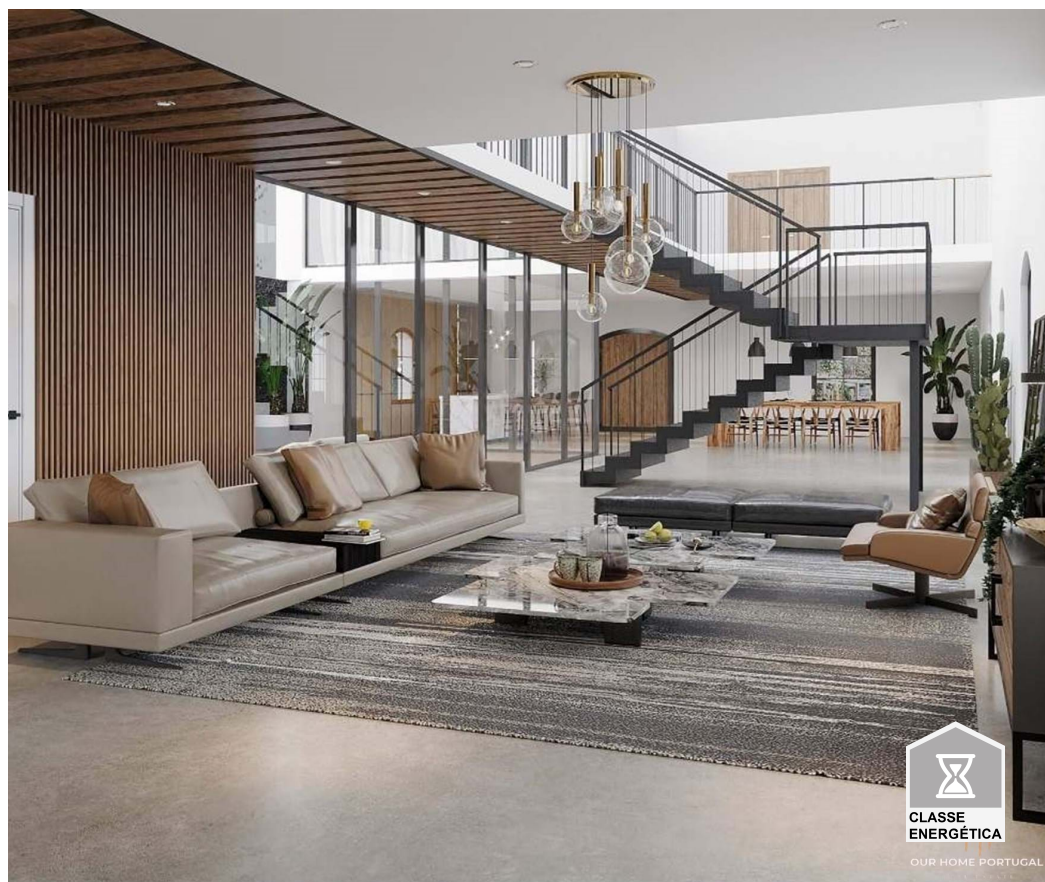




Vila Real de Santo António - Moradia



4 Quartos
4 Casas de banho
376,98 Área (m²)
Piscina



1 300 000 €
(EUR €)

Moradia em Loft com 4 quartos e piscina

Trendy e minimalista são adjetivos que tão bem descrevem o The LOFT. Este é um projeto perfeitamente adaptado à vida contemporânea, desenhado pela Arquiteta Margarida Pinto para proporcionar um estilo de vida natural e tranquilo, mas, como não podia deixar de ser, também urbano, já que está implementado numa das áreas mais dinâmicas de Vila Real de Santo António, representando uma fantástica opção para morar ou investir.

O The LOFT, é um espaço aberto com imensa luz natural, graças às enormes janelas que emolduram todo o imóvel, nomeadamente na zona da sala e da cozinha com abertura para o pátio exterior e para a piscina.

Este é projeto diferente e ao mesmo tempo inovador, a nível estético e funcional, desenhado por



Vitor Falcão

Fundador e Consultor Imobiliário

(+351) 930 406 103 ²

vitor.falcao@ourhomeportugal.com

T +351 930 406 103 ² · E info@ourhomeportugal.com

Avenida Luisa Todi n 277 - 2900-450 Setúbal
AMI 22847-AMI

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



forma a tirar criar espaços discretos e áreas de lazer, estrategicamente colocados, por forma a conferirem uma ideia de maior amplitude e liberdade sem perder o equilíbrio entre o requinte a elegância e a sofisticação.

- Geral
- Electricidade, Esgotos
- Isolamento Térmico/AcústicoCaixilharias: PVC, Vidros Duplos, Portadas Exteriores;
- Aquecimento Central / Climatização Fogão de Sala, Ar Condicionado (Não Especificado);
- Instalações Sanitárias Polibã, Resguardos de Polibã, Coluna de Hidromassagem, Cabine de Hidromassagem, Loiças Suspensas
-
- Cozinha/Lavandaria Frigorífico combinado, Máquina lavar louça, Máquina lavar roupa, Micro-ondas, Moveis (Cozinha), Moveis (Lavandaria), Placa Vitrocerâmica, Campânula, Forno Eléctrico
- Telecomunicações e Entretenimento Fibra
- Conforto e Lazer - PrivativoPiscina Aquecida
- Aquecimento e ÁguasPainéis Solares fixos, Painéis Solares Fotovoltaicos
- Segurança Alarme (Não Especificado), Iluminação de Emergência
- Gestão de Energia Cenários de iluminação, Detecção de abertura de janelas, Gestão de aquecimento, Gestão de ar condicionado, Sensores Eléctricos
- Comunicações Telecontrolo por internet, Telecontrolo por PC local ou remoto



Vitor Falcão

Fundador e Consultor Imobiliário

(+351) 930 406 103 ²

vitor.falcao@ourhomeportugal.com

T +351 930 406 103 ² · E info@ourhomeportugal.com

**Avenida Luisa Todi n 277 - 2900-450 Setúbal
AMI 22847-AMI**

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Características da Propriedade

- Máquina lavar roupa
- Ar condicionado
- Cozinha equipada
- Piscina
- Com estacionamento
- Vídeo porteiro
- Elevador
- Estores eléctricos
- Esgotos municipais
- Localização central
- Aquecimento solar
- Porta de segurança
- Água da rede
- Máquina lavar loiça
- Roupeiros
- Closet
- Proximidade: Aeroporto, Serra, Praia, Campo golfe, Zona comercial, Hospital, Farmácia, Parque infantil, Restaurantes, Cidade, Campo
- Vista: Vista cidade, Vista piscina, Vista vila, Vista urbanização
- Alarme
- Vidros duplos
- Portão de garagem eléctrico
- Curta distância a pé da praia
- Área de estacionamento
- Domótica
- Certificação energética: Em curso



Vitor Falcão

Fundador e Consultor Imobiliário

(+351) 930 406 103 ²

vitor.falcao@ourhomeportugal.com

T +351 930 406 103 ² · E info@ourhomeportugal.com

**Avenida Luisa Todi n 277 - 2900-450 Setúbal
AMI 22847-AMI**

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)