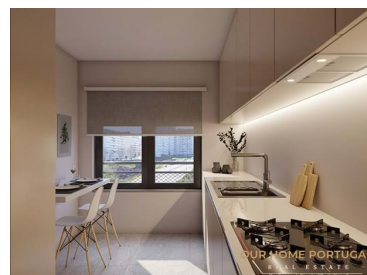




Loures - Apartamento



3 Quartos
2 Casas de banho
135 Área (m²)
Garagem

450 000 €
(EUR €)

Apartamento 3 Quartos

É no equilíbrio que encontramos o nosso bem-estar, a melhor forma de viver a vida. Desta promessa nasce uma nova aventura: um lugar pensado para oferecer o equilíbrio que todos precisamos, unindo tecnologia e tradição, emoção e tranquilidade, prazer e relaxamento e a cidade com espaços verdes e amplos.

Este novo apartamento em Loures oferece uma oportunidade única de desfrutar da tranquilidade do campo com a comodidade de estar perto da cidade. Com três quartos e duas casas de banho, esta propriedade contemporânea está equipada com todas as comodidades modernas que poderia desejar.

Estrategicamente localizado, este apartamento fica perto do aeroporto e das montanhas, oferecendo vistas deslumbrantes da paisagem circundante. Além disso, fica a uma curta distância a pé de



Vitor Falcão

Fundador e Consultor Imobiliário

(+351) 930 406 103 ²

vitor.falcao@ourhomeportugal.com

T +351 930 406 103 ² · E info@ourhomeportugal.com

Avenida Luisa Todi n 277 - 2900-450 Setúbal
AMI 22847-AMI

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



centros comerciais, restaurantes e escolas, o que o torna ideal para quem procura conveniência e conforto.

O apartamento tem garagem, cozinha equipada, roupeiros embutidos, vidros duplos, estores elétricos, vídeo porteiro, pavimento laminado e certificação energética classe A. O edifício dispõe ainda de elevador, vigilância por câmaras, sistema de entrada por código e portão de garagem elétrico para garantir a segurança dos moradores.

Com uma ampla garagem, varanda, instalação de painéis solares e sistema de aquecimento de água, este apartamento foi pensado para oferecer conforto e eficiência energética aos seus ocupantes.

Não perca a oportunidade de adquirir esta propriedade única que combina o melhor da vida urbana e rural.

A pensar no equilíbrio entre a sua vida pessoal e o compromisso de todos com o meio ambiente, os Apartamentos estão equipados com um novo Citroën AMI 100% elétrico, uma solução de mobilidade urbana perfeita.

Agende uma visita hoje mesmo!

Os valores referentes a despesas de qualquer natureza, bem como emolumentos notariais e de registo, serão suportados pelo comprador; A comissão do mediador deve ser paga pelo vendedor, conforme previsto na lei portuguesa. A disponibilidade do imóvel será acordada. Todo o material é baseado em informações que acreditamos serem fidedignas.



Vitor Falcão

Fundador e Consultor Imobiliário

(+351) 930 406 103 ²

vitor.falcao@ourhomeportugal.com

T +351 930 406 103 ² · E info@ourhomeportugal.com

**Avenida Luisa Todi n 277 - 2900-450 Setúbal
AMI 22847-AMI**

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Características da Propriedade

- Máquina lavar loiça
- Chão aquecido
- Chão flutuante
- Garagem
- Kitchenette
- Vista: Vista campo , Vista cidade, Vista vila, Vista urbanização, Vista jardim
- Elevador
- Estores eléctricos
- Despensa
- Localização sossegada
- Porta de segurança
- Certificação energética: A
- Ar condicionado
- Cozinha equipada
- Proximidade: Aeroporto, Serra, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Campo, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Parque infantil
- Com estacionamento
- Cave
- Video porteiro
- Vidros duplos
- Portão de garagem eléctrico
- Esgotos municipais
- Área de estacionamento
- Vistas panorâmicas
- Varanda



Vitor Falcão

Fundador e Consultor Imobiliário

(+351) 930 406 103 ²

vitor.falcao@ourhomeportugal.com

T +351 930 406 103 ² · E info@ourhomeportugal.com

**Avenida Luisa Todi n 277 - 2900-450 Setúbal
AMI 22847-AMI**

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)