



## Alcácer do Sal (santa Maria do Castelo e Santiago) e Santa Susana - Apartamento



3  
Quartos

2  
Casas de banho

156  
Área (m<sup>2</sup>)

350 000 €  
(EUR €)

### Apartamento 3 Quartos

Alcácer do Sal, uma das cidades mais antigas da Europa. O projeto é composto por oito apartamentos que oferecem um mix de opções de um, dois e três quartos, proporcionando aos moradores espaços confortáveis e convenientes. Uma das características de destaque do projeto é o seu deslumbrante pátio na cobertura, que oferece vistas deslumbrantes sobre o castelo e o rio.

A localização do edifício é ideal, posicionada entre a zona ribeirinha e o campo, criando um paraíso sereno e idílico. Apesar da envolvente tranquila, o empreendimento fica a apenas 50 minutos de Lisboa indo para o sul e a 20 minutos da famosa e exclusiva praia da Comporta sendo a escolha perfeita para quem procura um estilo de vida tranquilo sem sacrificar o fácil acesso à cidade.



**Vitor Falcão**

Fundador e Consultor Imobiliário

(+351) 930 406 103 <sup>2</sup>

vitor.falcao@ourhomeportugal.com

T +351 930 406 103 <sup>2</sup> · E [info@ourhomeportugal.com](mailto:info@ourhomeportugal.com)

Avenida Luisa Todi n 277 - 2900-450 Setúbal  
AMI 22847-AMI

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



Esta é uma das áreas mais exclusivas de Portugal, seja pela sua localização de excelência junto a uma vasta área de praias, seja pela sua cultura, tradições e gastronomia.

Os valores relativos a taxas devidas de qualquer espécie, bem como taxas notariais e de registro serão de responsabilidade do comprador; a comissão do mediador deverá ser paga pelo vendedor, conforme estipula a lei portuguesa. A disponibilidade do imóvel será acordada. Todo o material é baseado em informações que consideramos confiáveis

## Características da Propriedade

- Máquina lavar roupa
- Ar condicionado
- Cozinha equipada
- Proximidade: Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas, Parque infantil, Restaurantes, Cidade, Campo, Zona comercial, Aeroporto, Serra, Praia, Campo golfe
- Com estacionamento
- Video porteiro
- Estores eléctricos
- Localização sossegada
- Aquecimento solar
- Certificação energética: A
- Máquina lavar loiça
- Roupeiros
- Chão flutuante
- Jardim
- Vista: Vista campo , Vista montanha, Vista cidade, Vista urbanização, Vista rio
- Vidros duplos
- Esgotos municipais
- Área de estacionamento
- Porta de segurança
- Água da rede



**Vitor Falcão**

Fundador e Consultor Imobiliário

(+351) 930 406 103 <sup>2</sup>

vitor.falcao@ourhomeportugal.com

T +351 930 406 103 <sup>2</sup> · E [info@ourhomeportugal.com](mailto:info@ourhomeportugal.com)

Avenida Luisa Todi n 277 - 2900-450 Setúbal  
AMI 22847-AMI

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)