



## Penha de França - Moradia



Quartos



Casas de banho



Área (m<sup>2</sup>)



Garagem



Piscina

310 000 €  
(EUR €)

### Moradia 1 Quarto

Este é um projeto pioneiro e ecológico localizado em Lisboa. O projeto oferece um mix de 7 apartamentos e 13 eco-chalets, incluindo estúdios, apartamentos de um e dois quartos e eco-chalets duplex de um quarto. O projeto enfatiza a vida verde para o século 21, com o compromisso de reduzir o consumo de recursos e utilizar materiais de construção ecológicos e de origem local.

O projeto inclui ainda uma piscina infinita e uma zona lounge com excelentes vistas, proporcionando aos residentes uma experiência de vida confortável e relaxante. É mais que um projeto de desenvolvimento; é uma declaração sobre a importância da vida sustentável no mundo de hoje.

Com uma localização privilegiada, liga a cidade a qualquer ponto de Portugal e Espanha, em poucas horas, mas também a curta distância do Aeroporto Internacional de Lisboa e dos acessos às principais autoestradas.



**Vitor Falcão**

Fundador e Consultor Imobiliário

(+351) 930 406 103 <sup>2</sup>

vitor.falcao@ourhomeportugal.com

T +351 930 406 103 <sup>2</sup> · E [info@ourhomeportugal.com](mailto:info@ourhomeportugal.com)

Avenida Luisa Todi n 277 - 2900-450 Setúbal  
AMI 22847-AMI

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



Hoje é um bairro situado no topo de uma das colinas de Lisboa, a 110 metros acima do nível do mar. Isso o torna um dos mirantes mais bonitos da cidade. Aqui poderá viver uma vida tranquila, numa zona muito bem localizada, com bons equipamentos sociais, uma boa rede de transportes públicos, escolas e supermercados. Este bairro é conhecido pelo seu desenvolvimento sustentável e tem muita tradição

Quer esteja de passagem, nas férias de verão ou a começar uma nova vida, aqui estará sempre perto de casa.

Os valores relativos aos honorários devidos de qualquer espécie, bem como os emolumentos notariais e de registo serão da responsabilidade do comprador e a comissão do mediador deverá ser paga pelo vendedor, conforme estipula a lei portuguesa.

A disponibilidade do imóvel será acordada. Todo o material é baseado em informações que consideramos confiáveis

## Características da Propriedade

- Máquina lavar roupa
- Roupeiros
- Piscina
- Garagem
- Com estacionamento
- Video porteiro
- Portão de garagem eléctrico
- Área de estacionamento
- Porta de segurança
- Água da rede
- Máquina lavar loiça
- Cozinha equipada
- Proximidade: Aeroporto, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas, Parque infantil, Restaurantes, Cidade, Zona comercial
- Condomínio fechado
- Vista: Vista cidade, Vista piscina, Vista urbanização
- Estores eléctricos
- Esgotos municipais
- Aquecimento solar
- Certificação energética: A



**Vitor Falcão**

Fundador e Consultor Imobiliário

(+351) 930 406 103 <sup>2</sup>

vitor.falcao@ourhomeportugal.com

T +351 930 406 103 <sup>2</sup> · E [info@ourhomeportugal.com](mailto:info@ourhomeportugal.com)

Avenida Luisa Todi n 277 - 2900-450 Setúbal  
AMI 22847-AMI

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)