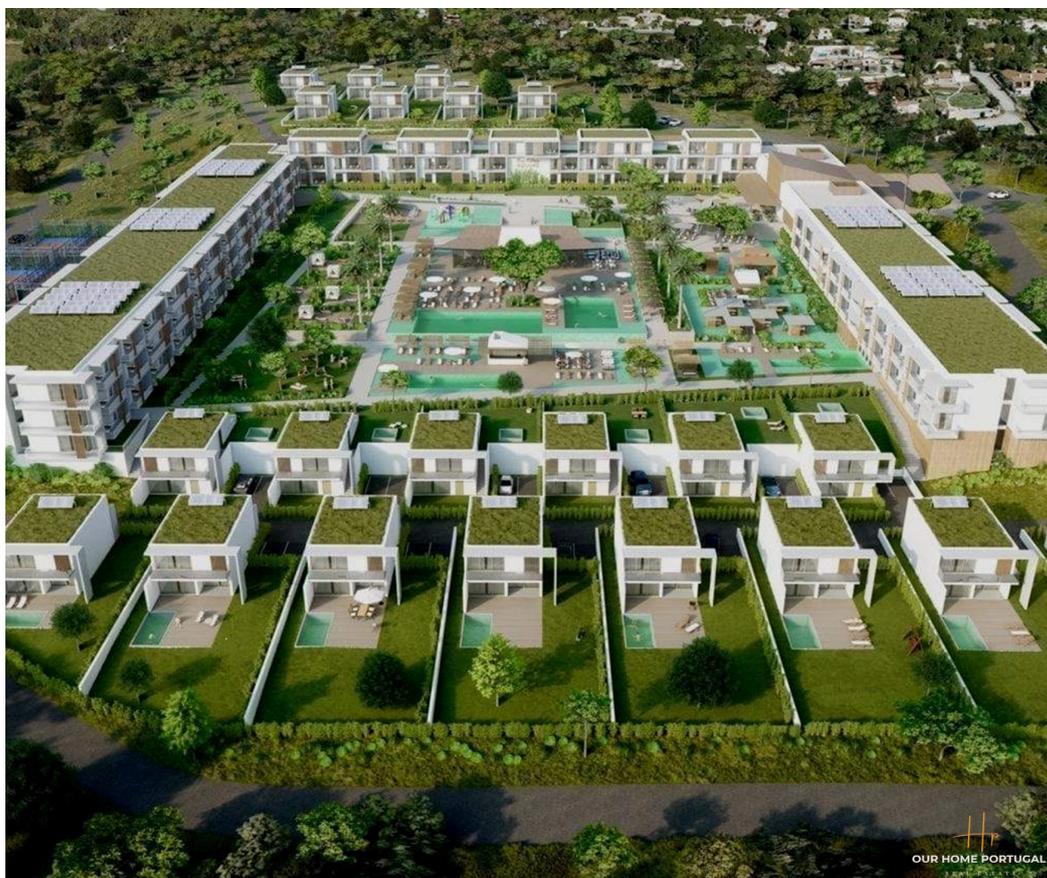




Albufeira e Olhos de Água - Terreno



 60125

Área terreno (m²)

13 900 000 €

(EUR €)

Lote para construção de Aparthotel de 4 Estrelas

Desfrute de observação de pessoas na vibrante Vilamoura, um dos três cantos do Triângulo Dourado do Algarve, ou admire a arquitetura colorida na cidade costeira de Albufeira.

A cerca de 1500m do mar com o sistema de miradouros particularmente interessante desde a zona mais alta da área de intervenção com eixos visuais de onde é possível avistar o mar e a linha de costa bem como a extensa paisagem rural a nascente e poente e o desenvolvimento do interior algarvio a norte

Neste lote propõe-se a construção de um Aparthotel de 4 Estrelas - 150 unidades (58 T1 + 66 T2 + 26 T3)



Vitor Falcão

Fundador e Consultor Imobiliário

(+351) 930 406 103 ²

vitor.falcao@ourhomeportugal.com

T +351 930 406 103 ² · E info@ourhomeportugal.com

Avenida Luisa Todi n 277 - 2900-450 Setúbal
AMI 22847-AMI

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



A área total do terreno tem 60.125 m² com uma construção de 19.800 m² mais 4.800 m² de cave
Localização a 5 minutos do centro da cidade, a 5 minutos da praia e a 15 minutos de Vilamoura

Área de construção de 19.800 m² + 4.800 m² de cave.

Características específicas

Superfície total do terreno 60.125 m²

Superfície mínima à venda 60.125 m²

Acesso via urbana

Situação urbanística

Terreno Urbano

Equipamento

Água

Eletricidade

Saneamento básico

Gás natural

Iluminação

Calçadas

Este empreendimento com vastas áreas verdes, baixos índices de ocupação de solos é uma zona extremamente segura com fantásticas zonas para caminhadas, beneficia de equipamentos de apoio tal como restaurantes e desportivos.

Em termos ambientais houve a maior preocupação em proteger todas as árvores, e espécies nativas da zona, sendo, por conseguinte, uma das urbanizações com a maior mancha verde do concelho de Albufeira

Características da Propriedade

• Proximidade: Aeroporto, Serra, Praia, Campo golfe, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Campo, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Parque infantil

• Vista: Vista urbanização, Vista mar, Vista campo, Vista golfe, Vista montanha



Vitor Falcão

Fundador e Consultor Imobiliário

(+351) 930 406 103 ²

vitor.falcao@ourhomeportugal.com

T +351 930 406 103 ² · E info@ourhomeportugal.com

Avenida Luisa Todi n 277 - 2900-450 Setúbal

AMI 22847-AMI

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)