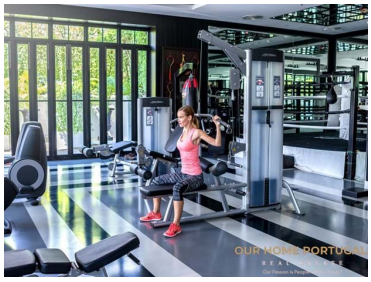
OUR HOME PORTUGAL
REAL ESTATE

OHP 001-229
Referência
Digitalize o código QR para ver a propriedade

# Albufeira e Olhos de Água - Terreno



**3540**
Área terreno (m²)

**750 000 €**
(EUR €)

## Lote para construção de Edifício com área comercial

Neste lote é proposta a implantação de uma área comercial de apoio à urbanização com a criação de um edifício com dois pisos e cerca de 1.617m² de área construída acima do solo e lugar de estacionamento na cave.

Esta estrutura, para além de constituir um suporte à urbanização, será também um elemento de reforço e complemento do parque de merendas existente no exterior da área de intervenção, a qualificar no seu desenho urbano

**Lote área : 3,540 m2**

**Construção acima solo : 1,617 m2**

**Vitor Falcão**
Fundador e Consultor Imobiliário
(+351) 930 406 103 ²
vitor.falcao@ourhomeportugal.com

**T +351 930 406 103 ² · E info@ourhomeportugal.com**
**Avenida Luisa Todi n 277 - 2900-450 Setúbal**
**AMI 22847-AMI**
¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)


POWERED BY casafaricrm.com

**Cave: 2,200 m2**

Acesso via urbana

**Situação urbanística**

Terreno Urbano

Equipamento

Água

Eletricidade

Saneamento básico

Gás natural

Iluminação

Calçadas

Este empreendimento com vastas áreas verdes, baixos índices de ocupação de solos é uma zona extremamente segura com fantásticas zonas para caminhadas, beneficia de equipamentos de apoio tal como restaurantes e desportivos.

Em termos ambientais houve a maior preocupação em proteger todas as árvores, e espécies nativas da zona, sendo, por conseguinte, uma das urbanizações com a maior mancha verde do concelho de Albufeira

**BEM-VINDO(A) À ALBUFEIRA**

Uma porta de entrada para o Algarve. Com uma longa história, de vila piscatória a capital do turismo, Albufeira tem crescido nas últimas décadas graças às suas famosas praias, as mais belas da Europa, à sua oferta hoteleira de excelente qualidade e à simpatia do seu povo.

## Características da Propriedade

- Proximidade: Aeroporto, Serra, Praia, Campo golfe, Zona comercial, Cidade, Campo, Hospital, Farmácia, Parque infantil
- Com estacionamento
- Localização central
- Jardim
- Vista: Vista campo , Vista montanha, Vista urbanização, Vista jardim
- Área de estacionamento

**Vitor Falcão**
Fundador e Consultor Imobiliário

(+351) 930 406 103 ²
vitor.falcao@ourhomeportugal.com

**T +351 930 406 103 ² · E info@ourhomeportugal.com**
**Avenida Luisa Todi n 277 - 2900-450 Setúbal**
**AMI 22847-AMI**

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)

POWERED BY casafaricrm.com