



## Vila Nova de Cacela - Moradia



**3**

Quartos

**4**

Casas de banho

**433**

Área (m<sup>2</sup>)



Garagem



Piscina

**1 400 000 €**

(EUR €)

### Moradia 3 Quartos

Descubra o seu oásis neste encantadora villa de 3 quartos em Vila Real de Santo António, uma cidade cheia de cultura e beleza natural. Com uma área total de 300 m<sup>2</sup>, esta propriedade oferece vistas deslumbrantes para o campo e para o campo de golfe nas proximidades. Desfrute do conforto da piscina privativa e de um jardim bem cuidado, perfeito para relaxar ou receber hóspedes. A casa, totalmente mobilada, inclui uma cozinha equipada com máquina de lavar e lava-louças, ar condicionado, e roupeiros embutidos. Garagem privativa e espaço de estacionamento também estão disponíveis para a sua conveniência. Situada apenas a minutos do aeroporto, praias deslumbrantes, e do campo de golfe, esta propriedade é a escolha perfeita para quem procura uma vida de conforto e conveniência. Marque já a sua visita e faça desta villa a sua casa dos sonhos!

Além de ser uma base ideal para todas aquelas famílias que procuram fugir para o Algarve, para os



**Vitor Falcão**

Fundador e Consultor Imobiliário

(+351) 930 406 103 <sup>2</sup>

vitor.falcao@ourhomeportugal.com

T +351 930 406 103 <sup>2</sup> · E [info@ourhomeportugal.com](mailto:info@ourhomeportugal.com)

Avenida Luisa Todi n 277 - 2900-450 Setúbal  
AMI 22847-AMI

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



nossos proprietários que procuram um retorno de investimento sobre ou seguro, estas são ofertas de longo prazo com retornos anuais impressionantes e são aprovadas graças à nossa propriedade local. operação de localização. Algumas propriedades beneficiam da nossa garantia de arrendamento de 5% durante 5 anos.

Os valores relativos a taxas devidas de qualquer espécie, bem como taxas notariais e de registro serão de responsabilidade do comprador; a comissão do mediador deverá ser paga pelo vendedor, conforme estipula a lei portuguesa. A disponibilidade do imóvel será acordada. Todo o material é baseado em informações que consideramos confiáveis

## Características da Propriedade

- Máquina lavar roupa
- Ar condicionado
- Cozinha equipada
- Proximidade: Aeroporto, Serra, Praia, Campo golfe, Restaurantes, Cidade, Campo, Hospital, Farmácia
- Terraço
- Mobilado
- Com estacionamento
- Vista: Vista campo , Vista golfe, Vista vila, Vista urbanização, Vista jardim
- Portão de garagem eléctrico
- Esgotos municipais
- Aquecimento solar
- Porta de segurança
- Certificação energética: C
- Varanda
- Máquina lavar loiça
- Roupeiros
- Piscina
- Jardim
- Garagem
- Condomínio fechado
- Cave
- Vidros duplos
- Rega automática
- Área de estacionamento
- Lareira com recuperador de calor
- Vistas panorâmicas
- Água da rede
- Licença turística



**Vitor Falcão**

Fundador e Consultor Imobiliário

(+351) 930 406 103 <sup>2</sup>

vitor.falcao@ourhomeportugal.com

T +351 930 406 103 <sup>2</sup> · E [info@ourhomeportugal.com](mailto:info@ourhomeportugal.com)

Avenida Luisa Todi n 277 - 2900-450 Setúbal  
AMI 22847-AMI

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)