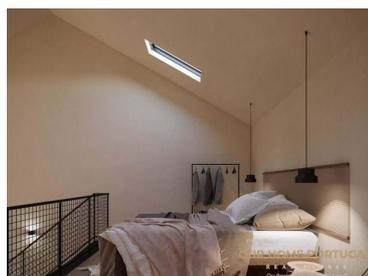
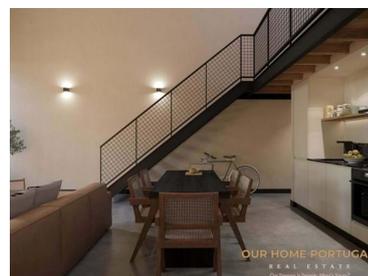
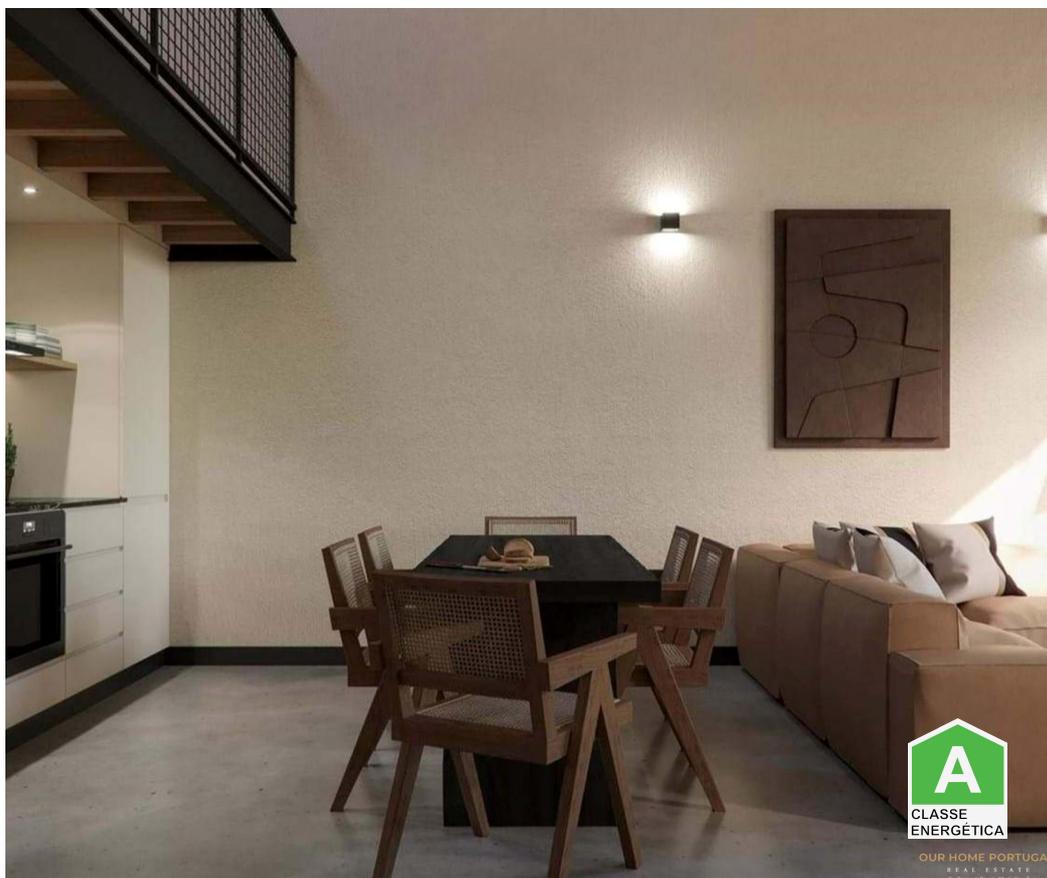




Grândola e Santa Margarida da Serra - Moradia



CLASSE ENERGETICA



1

Casas de banho



55,6

Área (m²)



Piscina

275 000 €

(EUR €)

Moradia T0 - Quarto em Mezannine

Moradia T0 - Quarto em Mezannine, perto de grandes praias. Inserido num condomínio privado com piscina e estacionamento, é o local ideal para comodidade e conforto, cozinha totalmente equipada, ideal para oferecer um estilo de vida moderno e prático.

Com uma localização tranquila e perto de todas as comodidades, é perfeito para oferecer um equilíbrio entre conforto e comodidade. Planeie a sua visita e relaxe – é o local mais verde de Grândola.

O projeto floresce com múltiplos espaços exteriores: paisagismo nativo que oferece luz solar escura e filtrada, plantas aromáticas e cozinhas que apresentam centenas de sabores e aromas. Caminhos que levam a parques, lofts, pousadas, praia e piscina de 50 metros.

Oferecemos o máximo conforto com uma sala de estar totalmente equipada, áreas de estar e de



Vitor Falcão

Fundador e Consultor Imobiliário

(+351) 930 406 103 ²

vitor.falcao@ourhomeportugal.com

T +351 930 406 103 ² · E info@ourhomeportugal.com

Avenida Luisa Todi n 277 - 2900-450 Setúbal
AMI 22847-AMI

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



dormir confortáveis, casas de banho privativas para uma experiência de vida única. O tranquilo espaço exterior apresenta belas cascatas, arbustos nativos e encantadores pinheiros, criando um ambiente sereno.

Sala VIP

Piscina com mais de 50 m de comprimento
Área total de desenvolvimento de 7000 m²
2.000 m² construídos
4.000 m² de espaços verdes
Estacionamento privado para todos

Praia da Comporta - Situada na ponta da península de Tróia, numa enorme praia (45 km de areal). Este local é um destino popular, com bons acessos e bastante estacionamento.

Os valores relativos a impostos sobre determinadas espécies, incluindo taxas notariais e de registo, são da responsabilidade do comprador; A comissão do mediador deve ser utilizada pelo vendedor, de acordo com a lei portuguesa.

A disponibilidade do imóvel será acordada. Todo o material é baseado em informação que consideramos fidedigna

Características da Propriedade

- Máquina lavar roupa
- Ar condicionado
- Piscina
- Pisos: 2025
- Kitchenette
- Estores eléctricos
- Rega automática
- Localização sossegada
- Terreno vedado
- Água da rede
- Máquina lavar loiça
- Cozinha equipada
- Proximidade: Aeroporto, Serra, Praia, Campo golfe, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Campo, Hospital, Farmácia, Parque infantil
- Com estacionamento
- Vista: Vista campo , Vista montanha, Vista urbanização
- Portão de garagem eléctrico
- Esgotos municipais
- Área de estacionamento
- Certificação energética: A



Vitor Falcão

Fundador e Consultor Imobiliário

(+351) 930 406 103 ²

vitor.falcao@ourhomeportugal.com

T +351 930 406 103 ² · E info@ourhomeportugal.com

Avenida Luisa Todi n 277 - 2900-450 Setúbal
AMI 22847-AMI

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)