



Lagoa e Carvoeiro - Moradia



 **3** Quartos
 **2** Casas de banho
 **242** Área (m²)
 **1550** Área terreno (m²)
 Garagem
 Piscina

1 485 000 €
(EUR €)

Vila com 3 quartos

Com três quartos e três casas de banho, esta propriedade oferece o equilíbrio perfeito entre luxo e conforto. A moradia está situada numa generosa área de terreno de 1550 m², com uma área total de 242 m².

Com uma piscina privada, terraço e vistas deslumbrantes sobre o campo e campo de golfe, este é o local ideal para relaxar e desfrutar do clima ameno do Algarve. A propriedade está localizada perto do aeroporto, praia, campos de golfe, lojas, restaurantes e muito mais, oferecendo fácil acesso a conveniências essenciais.

Totalmente mobilada e equipada com aparelhos modernos, como lavagem e máquina de lavar louça, ar condicionado e aquecimento solar, esta moradia oferece um estilo de vida sofisticado e prático. A propriedade também inclui uma garagem, painéis solares, irrigação automática, persianas



Vitor Falcão

Fundador e Consultor Imobiliário

(+351) 930 406 103 ²

vitor.falcao@ourhomeportugal.com

T +351 930 406 103 ² · E info@ourhomeportugal.com

Avenida Luisa Todi n 277 - 2900-450 Setúbal
AMI 22847-AMI

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



elétricas e muito mais.

Na área de lazer ao ar livre há uma fantástica piscina infinita e jardim. A piscina é aquecida com uma bomba de calor de ar e tem uma tampa elétrica. Em frente a esta fantástica propriedade, temos um espaço de estacionamento coberto e arrecadação para clubes de golfe, etc. Há ainda mais armazenamento na lateral. Vendido mobiliado.

Esta moradia é ideal para residência permanente ou segunda casa.

Desfrute de privacidade e segurança em um condomínio privado com sistema de videomonitoramento. Com certificação energética A e acabamentos de alta qualidade, esta moradia é a escolha ideal para quem procura uma casa de sonho no Algarve. Não perca a oportunidade de adquirir este imóvel exclusivo e agende já a sua visita

Os valores relativos a taxas devidas de qualquer espécie, bem como taxas notariais e de registro serão de responsabilidade do comprador; a comissão do mediador deverá ser paga pelo vendedor, conforme estipula a lei portuguesa. A disponibilidade do imóvel será acordada. Todo o material é baseado em informações que consideramos confiáveis

Características da Propriedade

- Máquina lavar roupa
- Ar condicionado
- Chão flutuante
- Proximidade: Aeroporto, Serra, Praia, Campo golfe, Zona comercial, Restaurantes, Campo, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Parque infantil
- Terraço
- Mobilado
- Com estacionamento
- Video porteiro
- Estores eléctricos
- Rega automática
- Área de estacionamento
- Terreno vedado
- Certificação energética: A
- Máquina lavar loiça
- Cozinha equipada
- Piscina
- Jardim
- Garagem
- Condomínio fechado
- Vista: Vista campo , Vista golfe, Vista piscina, Vista jardim
- Vidros duplos
- Portão de garagem eléctrico
- Esgotos municipais
- Aquecimento solar
- Vistas panorâmicas
- Água da rede



Vitor Falcão

Fundador e Consultor Imobiliário

(+351) 930 406 103 ²

vitor.falcao@ourhomeportugal.com

T +351 930 406 103 ² · E info@ourhomeportugal.com

Avenida Luisa Todi n 277 - 2900-450 Setúbal
AMI 22847-AMI

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)