



Funchal (Sé) - Apartamento



1

Casas de banho



30

Área (m²)

215 000 €

(EUR €)

Apartamento Estúdio

Empreendimento no centro do Funchal. Excelente localização, numa rua de grande importância histórica e cultural da Ilha da Madeira.

O projeto contempla 19 apartamentos, de tipologias T0 e T1 entre os 26 m² e os 84 m² de área bruta privativa. Alguns dos apartamentos dispõem de varanda e o condomínio conta com pátio que harmoniza os dois blocos, possibilitando uma maior envolvimento com o espaço exterior.

De linhas tradicionais em harmonia com um corpo contemporâneo, mantém os detalhes da arquitetura colonial típica da Madeira, com retoques contemporâneos que lhe conferem maior leveza, preservando a sua identidade e tornando-o numa herança arquitetónica única. Os apartamentos foram inspirados na tradição e adaptados às necessidades de utilização e conforto de uma vida moderna, reforçado com um bloco moderno.



Vitor Falcão

Fundador e Consultor Imobiliário

(+351) 930 406 103 ²

vitor.falcao@ourhomeportugal.com

T +351 930 406 103 ² · E info@ourhomeportugal.com

Avenida Luisa Todi n 277 - 2900-450 Setúbal
AMI 22847-AMI

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Todos os ambientes foram pensados ao pormenor, proporcionando um novo conceito de conforto e funcionalidade é um verdadeiro refúgio para quem procura uma experiência de vida inigualável.

Localizado numa das mais antigas e centrais ruas do Funchal, com prédios tradicionais, repletos de cor que nos envolvem na sua história e rodeado por comércio, serviços e restauração. Ótimas opções de estacionamento nas proximidades. Apenas a 7 minutos walking distance do Mercado dos Lavradores e da Praça do Povo, a 7 minutos da Escola Secundária Francisco Franco, da Marina do Funchal e do Jardim de Santa Luzia. A 20 minutos driving distance do Aeroporto Internacional da Madeira - Cristiano Ronaldo.

Os valores relativos a taxas devidas de qualquer espécie, bem como taxas notariais e de registro serão de responsabilidade do comprador; a comissão do mediador deverá ser paga pelo vendedor, conforme estipula a lei portuguesa. A disponibilidade do imóvel será acordada. Todo o material é baseado em informações que consideramos confiáveis

Características da Propriedade

- Maquina lavar roupa
- Ar condicionado
- Cozinha equipada
- Proximidade: Aeroporto, Serra, Praia, Campo golfe, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Campo, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Parque infantil
- Com estacionamento
- Video porteiro
- Rega automática
- Localização sossegada
- Maquina lavar loiça
- Roupeiros
- Termo acumulador
- Condomínio fechado
- Vista: Vista cidade, Vista vila, Vista jardim
- Estores eléctricos
- Esgotos municipais
- Água da rede

**Vitor Falcão**

Fundador e Consultor Imobiliário

(+351) 930 406 103 ²

vitor.falcao@ourhomeportugal.com

T +351 930 406 103 ² · E info@ourhomeportugal.com**Avenida Luisa Todi n 277 - 2900-450 Setúbal
AMI 22847-AMI**¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)