



Silves - Moradia



 1
Quartos

 2
Casas de banho

 80
Área (m²)

 477
Área terreno (m²)


Piscina

569 990 €
(EUR €)

Moradia com 1 quarto + 1 quarto de escritório

Descubra o novo empreendimento no Algarve, onde a vida ganha um novo significado! Moradias modernas, cada uma com a sua própria piscina privada, este é o local perfeito para quem procura conforto, estilo e uma experiência de vida diversificada. Escolha entre opções de um a três quartos, todos concebidos para maximizar a luz natural com janelas do chão ao teto que ampliam o espaço de convívio para o exterior, oferecendo vistas deslumbrantes da natureza intocada de Portugal.

Localizado a apenas 1,8 km da histórica cidade de Silves e a 17 km da bela Praia do Carvoeiro, este empreendimento combina a tranquilidade do campo com a comodidade da proximidade urbana. E para os amantes da natureza, a Serra de Monchique está literalmente à sua porta.

Mais do que apenas uma casa, este resort é um estilo de vida. oferece uma variedade de comodidades, incluindo restaurante/bar, ginásio, loja e uma seleção de serviços que tornam a vida



Vitor Falcão

Fundador e Consultor Imobiliário

(+351) 930 406 103 ²

vitor.falcao@ourhomeportugal.com

T +351 930 406 103 ² · E info@ourhomeportugal.com

Avenida Luisa Todi n 277 - 2900-450 Setúbal
AMI 22847-AMI

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



diária mais prática e agradável. Cada aspeto deste empreendimento está pensado para proporcionar total conforto e promover um ambiente relaxante, seja para férias ou para viver o ano inteiro.

O compromisso com a sustentabilidade é evidente em cada detalhe, desde o controlo climático interior à ventilação com recuperação de energia e aquecimento radiante. A paisagem envolvente, adornada com pomares, jardins e espaços verdes, cria um cenário sereno, perfeito para lazer e trabalho remoto.

Não perca a oportunidade de fazer parte desta comunidade exclusiva no Algarve. Dê um salto de fé e comece a sua nova vida num lugar onde todos os dias são uma nova oportunidade para a felicidade. Viva uma vida de luxo, conforto e sustentabilidade no coração de uma das mais belas regiões de Portugal. Venha visitar e encante-se!

Categoria Energética: A+

A Moradia T1+1 foi pensada para proporcionar todas as comodidades e conforto de uma casa privada através de um planeamento inteligente e eficiente.

A moradia dispõe de um quarto principal, uma casa de banho/WC, uma sala de escritório que ao mesmo tempo pode ser utilizada como quarto adicional, dependendo das necessidades dos proprietários.

A casa dispõe ainda de uma arrecadação que poderá ser utilizada para guardar objectos pessoais dos proprietários durante o arrendamento da habitação.

As janelas deslizantes do chão ao teto prolongam o espaço interior para o exterior. Um amplo deck exterior, pérgula para sombreamento, piscina privada aquecida e belas vistas permitem-lhe colher o melhor dos muitos dias de sol e cenários noturnos algarvios.

Os valores relativos a taxas devidas de qualquer espécie, bem como taxas notariais e de registro serão de responsabilidade do comprador; a comissão do mediador deverá ser paga pelo vendedor, conforme estipula a lei portuguesa. A disponibilidade do imóvel será acordada. Todo o material é baseado em informações que consideramos confiáveis



Vitor Falcão

Fundador e Consultor Imobiliário

(+351) 930 406 103 ²

vitor.falcao@ourhomeportugal.com

T +351 930 406 103 ² · E info@ourhomeportugal.com

Avenida Luisa Todi n 277 - 2900-450 Setúbal

AMI 22847-AMI

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Características da Propriedade

- Máquina lavar roupa
- Ar condicionado
- Cozinha equipada
- Proximidade: Aeroporto, Serra, Praia, Zona comercial, Cidade, Campo
- Pisos: 1
- Kitchenette
- Vídeo porteiro
- Estores eléctricos
- Despensa
- Área de estacionamento
- Terreno vedado
- Certificação energética: A+
- Máquina lavar loiça
- Roupeiros
- Piscina
- Jardim
- Condomínio fechado
- Vista: Vista campo , Vista montanha, Vista piscina, Vista vila, Vista urbanização, Vista jardim
- Vidros duplos
- Rega automática
- Esgotos municipais
- Aquecimento solar
- Porta de segurança
- Água da rede



Vitor Falcão

Fundador e Consultor Imobiliário

(+351) 930 406 103 ²

vitor.falcao@ourhomeportugal.com

T +351 930 406 103 ² · E info@ourhomeportugal.com

**Avenida Luisa Todi n 277 - 2900-450 Setúbal
AMI 22847-AMI**

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)