



## Estômbar e Parchal - Moradia



 **3** Quartos  
 **2** Casas de banho  
 **196** Área (m<sup>2</sup>)  
 **802** Área terreno (m<sup>2</sup>)  
 Garagem  
 Piscina

**1 150 000 €**  
(EUR €)

### Moradia 3 Quartos

Descubra esta moradia deslumbrante com três quartos e dois banheiros na cidade de Lagoa. A propriedade está inserida numa área de 802 m<sup>2</sup>, com uma área bruta de 196 m<sup>2</sup>. Esta villa está equipada com uma piscina privada, ideal para desfrutar de momentos de lazer e relaxamento. A localização também oferece proximidade com o aeroporto, montanha, praia e campo de golfe, tornando-a conveniente para os amantes de desportos e atividades ao ar livre.

Com uma ampla garagem e uma entrada privada, a propriedade garante a segurança e conveniência dos seus habitantes. Além disso, a moradia está decorada e mobilada, com equipamentos como máquina de lavar roupa, máquina de lavar louça e ar condicionado. Os armários embutidos e o roupeiro permitem uma organização eficaz dos pertences.

Desfrute das vistas panorâmicas sobre a paisagem a partir da varanda e da piscina. O sistema de



**Vitor Falcão**

Fundador e Consultor Imobiliário

(+351) 930 406 103 <sup>2</sup>

vitor.falcao@ourhomeportugal.com

T +351 930 406 103 <sup>2</sup> · E [info@ourhomeportugal.com](mailto:info@ourhomeportugal.com)

Avenida Luisa Todi n 277 - 2900-450 Setúbal  
AMI 22847-AMI

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



vídeo porteiro, vidros duplos e rega automática são apenas algumas das comodidades modernas oferecidas por esta propriedade. A cozinha equipada e a localização tranquila complementam o carácter único desta moradia.

A proximidade de campos de golfe, praias, restaurantes, lojas, hospitais, farmácias e parques infantis permite uma vida prática e confortável. Não perca a oportunidade de adquirir esta villa exclusiva, com vista para a piscina, jardim e vila. Contacte-nos hoje mesmo para agendar uma visita e descobrir o seu novo lar de sonho.

Destaque

Lareira

Alarme

Mobilado

Piscina

Varanda

Jardim

Condomínio fechado

Localização central

Certificação energética: D

Ar condicionado

## Características da Propriedade

- Máquina lavar roupa
- Ar condicionado
- Cozinha equipada
- Termo acumulador
- Proximidade: Aeroporto, Serra, Praia, Campo golfe, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Campo, Hospital, Farmácia, Parque infantil
- Garagem
- Com estacionamento
- Video porteiro
- Rega automática
- Localização sossegada
- Porta de segurança
- Varanda
- Máquina lavar loiça
- Roupeiros
- Closet
- Piscina
- Terraço
- Mobilado
- Vista: Vista campo , Vista golfe, Vista piscina, Vista vila, Vista jardim
- Vidros duplos
- Esgotos municipais
- Área de estacionamento
- Água da rede



**Vitor Falcão**

Fundador e Consultor Imobiliário

(+351) 930 406 103 <sup>2</sup>

vitor.falcao@ourhomeportugal.com

T +351 930 406 103 <sup>2</sup> · E [info@ourhomeportugal.com](mailto:info@ourhomeportugal.com)

Avenida Luisa Todi n 277 - 2900-450 Setúbal  
AMI 22847-AMI

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)