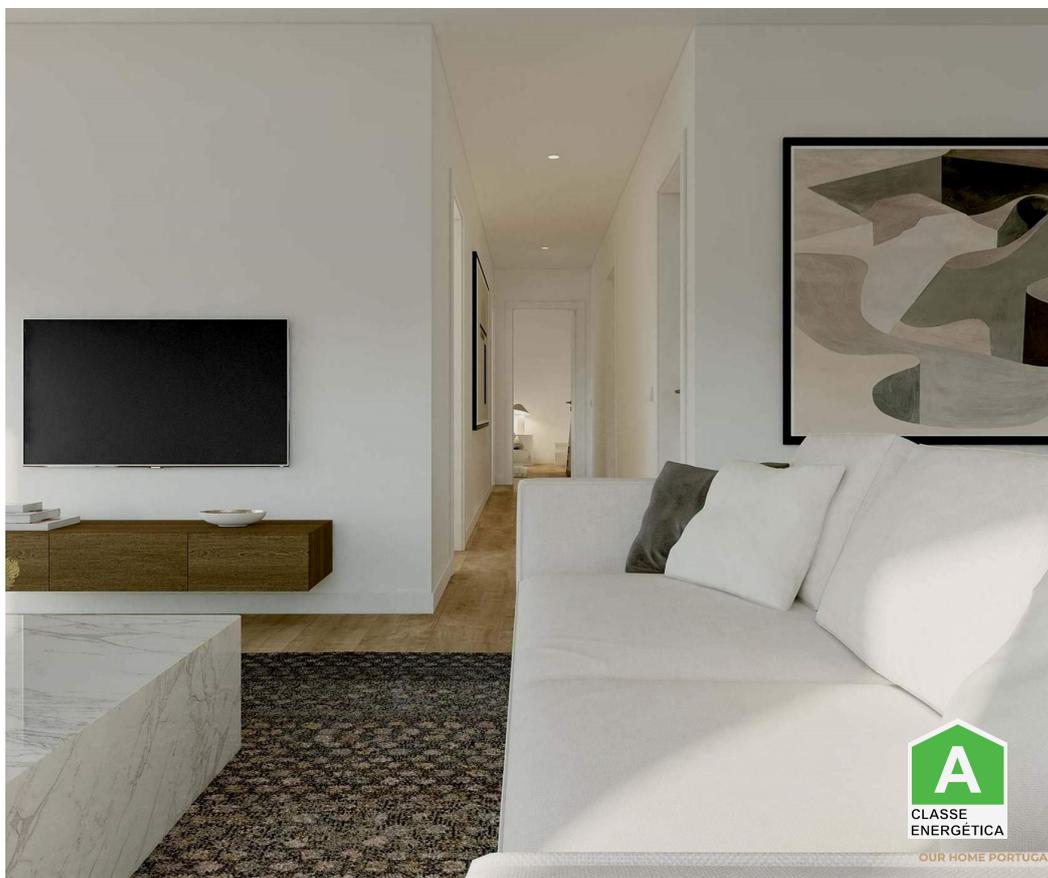




## Lumiar - Apartamento



CLASSE  
ENERGÉTICA



Quartos



Casas de banho



Área (m<sup>2</sup>)



Garagem

650 000 €

(EUR €)

### Apartamento de 3 quartos

Localizado em Lisboa, é um projeto que se envolve com a cidade, dividido em 165 apartamentos que variam de T0 a T3, com superfícies de 44m<sup>2</sup> a 153m<sup>2</sup>.

É a construção de uma nova Lisboa cosmopolita que dá nova vida à cidade. Com acabamentos que privilegiam o conforto e o requinte, convida os residentes a apreciar, através das suas varandas, o contraste entre a cidade e os vários parques característicos do bairro.

O conforto alia-se à comodidade, tendo o empreendimento estacionamento privativo e zonas exteriores comuns com parque infantil para todos os seus residentes.

A 5 minutos a pé do Parque Oeste da Alta de Lisboa, dos Jardins da Quinta de Sta. Clara, com comércio local e estação de metro, permitindo a todos os residentes estar a poucos minutos do centro da cidade, a 6 minutos da Cidade Universitária e a 14 minutos do Marquês de Pombal.



**Vitor Falcão**

Fundador e Consultor Imobiliário

(+351) 930 406 103 <sup>2</sup>

vitor.falcao@ourhomeportugal.com

T +351 930 406 103 <sup>2</sup> · E [info@ourhomeportugal.com](mailto:info@ourhomeportugal.com)

Avenida Luisa Todi n 277 - 2900-450 Setúbal  
AMI 22847-AMI

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



Também está localizado a 10 minutos a pé de escolas, como o Colégio de São João de Brito e a Academia de Santa Cecília.

Uma nova forma de viver o centro de Lisboa em grande estilo, com todas as comodidades e características de uma vida citadina descontraída.

Ao comprar a sua casa connosco, pode usufruir de vários serviços, tais como: apoio financeiro, aconselhamento fiscal, apoio jurídico personalizado

## Características da Propriedade

- Máquina lavar roupa
- Roupeiros
- Chão flutuante
- Proximidade: Aeroporto, Serra, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Campo, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas, Parque infantil
- Pisos: 6
- Kitchenette
- Vista: Vista campo , Vista montanha, Vista cidade, Vista urbanização
- Elevador
- Estores eléctricos
- Despensa
- Localização sossegada
- Certificação energética: A
- Máquina lavar loiça
- Cozinha equipada
- Termo acumulador
- Garagem
- Com estacionamento
- Arrecadação
- Video porteiro
- Vidros duplos
- Portão de garagem eléctrico
- Esgotos municipais
- Área de estacionamento
- Água da rede



**Vitor Falcão**

Fundador e Consultor Imobiliário

(+351) 930 406 103 <sup>2</sup>

vitlor.falcao@ourhomeportugal.com

T +351 930 406 103 <sup>2</sup> · E [info@ourhomeportugal.com](mailto:info@ourhomeportugal.com)

Avenida Luisa Todi n 277 - 2900-450 Setúbal  
AMI 22847-AMI

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)